

**КВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА
ЗА ВТОРОЙ КВАРТАЛ 2020 ГОДА**

1.	НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА			
	Полное: На государственном языке: На латинской графике: На русском языке: На английском языке:	«Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки «Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki Акциянерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» Joint-stock commercial mortgage bank «Ipoteka-bank»		
	Сокращенное: На государственном языке: На латинской графике: На русском языке: На английском языке:	«Ипотека-банк» АТИБ «Ipoteka-bank» АТІВ АКИБ «Ипотека-банк» JSCMB «Ipoteka-bank»		
	Наименование биржевого тикера:	A054570		
2.	КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ			
	Местонахождение:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Шахрисабз, 30.		
	Почтовый адрес:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Шахрисабз, 30.		
	Адрес электронной почты:	cenbum@ipotekabank.uz		
	Официальный веб-сайт:	www.ipotekabank.uz		
3.	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ			
	Наименование обслуживающего банка:	Главное операционное управление АКИБ «Ипотека-банк»		
	Номер расчетного счета:	№10301000900000937001		
	МФО:	00937		
4.	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:			
	регистрирующим органом:	Акциянерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» зарегистрирован 30 апреля 2005 года Центральным банком Республики Узбекистан № 74. Лицензия Центрального банка Республики Узбекистан на право осуществления банковских операций №74 от 21 октября 2017 года.		
	органом государственной налоговой службы (ИНН):	Государственная налоговая инспекция Мирзо-Улугбекского района города Ташкент, ИНН 202858483.		
	Номера, присвоенные органами государственной статистики: Государственный комитет Республики Узбекистан по статистике, управление статистики г. Ташкент, №38550 от 13 июля 2005 года.			
	КФС:144, ОКПО: 17068947, ОКЭД: 64190, СОАТО: 1726269.			
5.	БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС БАНКА ПО СОСТОЯНИЮ ЗА 30/06/2020 ГОДА			
№	АКТИВЫ	Итого	в национальной валюте	в иностранной валюте (в экв. в сумах)
1	Кассовая наличность и другие платежные документы	522 605 843	216 250 888	306 354 955
2	К получению из ЦБРУ	1 897 370 605	972 962 785	924 407 820
3	К получению из других банков, чистые	955 838 890	454 389 808	501 449 082
3.1.	К получению из других банков, брутто	955 838 890	454 389 808	501 449 082
3.2.	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
4	Счета купли и продажи, чистые	651 590 025	651 590 025	0
4.1.	Ценные бумаги для купли продажи, брутто	652 690 000	652 690 000	0
4.2.	Дисконт и премии по ценным бумагам	-1 099 975	-1 099 975	0
4.3.	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
5	Драгоценные металлы, монеты, камни, чистые	684	684	0
5.1.	Драгоценные металлы, монеты, камни, брутто	684	684	0

5.2.	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
6	Инвестиции, чистые	145 073 183	145 073 183	0
6.1.	Инвестиции, брутто	145 499 307	145 499 307	0
6.2.	Минус: Резерв возможных убытков	426 124	426 124	0
7	Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом, чистые	0	0	0
7.1.	Ценные бумаги, купленные по соглашению с обратным выкупом, брутто	0	0	0
7.2.	Резерв возможных убытков	0	0	0
8	Кредиты и лизинговые операции, чистые	20 271 639 048	14 125 445 643	6 146 193 405
8.1.	Кредиты и лизинговые операции, брутто	20 806 047 058	14 606 700 287	6 199 346 771
8.2.	Минус: Резерв возможных убытков	534 408 010	481 254 644	53 153 366
9	Купленные векселя, чистые	0	0	0
9.1.	Купленные векселя, брутто	0	0	0
9.2.	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
10	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, чистые	0	0	0
10.1.	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, брутто	0	0	0
10.2.	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
11	Основные средства, чистые	311 879 905	311 879 905	0
12	Начисленные процентные и беспроцентные доходы всего, чистые	591 190 213	433 734 268	157 455 945
12.1.	Начисленные проценты к получению, брутто	575 235 545	422 972 751	152 262 794
12.2.	Начисленные беспроцентные доходы к получению, брутто	18 036 511	12 781 759	5 254 752
12.2.1	Минус: Резерв возможных убытков	2 081 843	2 020 242	61 601
13	Другое собственное имущество банка, чистые	16 345 034	16 345 034	0
13.1.	Другое собственное имущество, взысканное по кредитам и лизингу, брутто	11 714 291	11 714 291	0
13.2.	Другое собственное имущество банка, брутто	5 274 319	5 274 319	0
13.3.	Минус: Накопленный износ и резервы на возможные убытки	643 576	643 576	0
14	Другие активы, чистые	313 526 170	206 268 829	107 257 341
14.1.	Другие активы, брутто	314 705 184	207 447 843	107 257 341
14.2.	Минус: Резерв возможных убытков	1 179 014	1 179 014	
14.3.	Купля-продажа валюты и валютные позиции	0		
15.	Итого активов	25 677 059 600	17 533 941 052	8 143 118 548
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16.	Депозиты до востребования	3 500 746 570	2 677 667 242	823 079 328
17.	Срочные депозиты	4 221 572 906	2 722 048 545	1 499 524 361
18.	К оплате в ЦБРУ	0	0	0
19.	К оплате в другие банки	1 118 061 646	853 553 766	264 507 880
20.	Проданные по сделкам РЕПО ценные бумаги	400 000 000	400 000 000	0
21.	Кредиты и лизинговые операции к оплате	11 301 097 461	6 528 990 889	4 772 106 572
22.	Выпущенные банком ценные бумаги	0	0	0
23.	Субординированные долговые обязательства	424 092 049	424 092 049	0
24.	Начисленные проценты к оплате	126 849 497	47 966 889	78 882 608
25.	Начисленные налоги к оплате	182 115 888	182 115 888	0

26.	Клиринговые транзакции	15 319 284	15 319 284	0
27.	Другие обязательства	392 808 651	328 525 331	64 283 320
28.	Итого обязательств	21 682 663 952	14 180 279 883	7 502 384 069
	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
29.	Уставный капитал			
29.1.	Акции - Обыкновенные	2 809 392 130	2 809 392 130	0
29.2.	Акции - Привилегированные	8 052 000	8 052 000	0
30.	Добавленный капитал	754 434	754 434	0
31.	Резервный капитал.			
31.1.	Резервный фонд общего назначения	221 796 977	221 796 977	0
31.2.	Резервы созданные по стандартным активам	196 093 555	196 093 555	0
31.3.	Резерв на Девальвацию	0	0	0
31.4.	Другие резервы и фонды	72 206 355	72 206 355	0
32.	Нераспределенная прибыль	686 100 197	686 100 197	0
32.1.	из них, чистая прибыль (убыток) текущего года	253 540 425	253 540 425	0
33.	Итого собственного капитала	3 994 395 648	3 994 395 648	0
34.	Итого обязательств и собственного капитала	25 677 059 600	18 174 675 531	7 502 384 069
6.	ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ БАНКА ЗА 30/06/2020 ГОДА			
№	Категории	в тыс. сум		
1.	1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ			
а.	Процентные доходы по счетам в ЦБРУ	4 158 996		
б.	Процентные доходы по счетам в других банках	33 538 259		
в.	Процентные доходы по купленным векселям	0		
г.	Процентные доходы по инвестициям	166 683		
д.	Процентные доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг	30 719 721		
е.	Процентные доходы по обязательствам клиентов	0		
ж.	Процентные доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка	0		
з.	Процент, Дисконт (Скидки) и взносы по кредитным и лизинговым операциям	1 078 914 983		
и.	Процентные доходы по соглашениям о покупке ценных бумаг с обратным выкупом	0		
к.	Другие процентные доходы	283 574 871		
л.	Итого процентных доходов	1 431 073 513		
2.	ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ			
а.	Процентные расходы по депозитам до востребования	10 261 769		
б.	Процентные расходы по срочным депозитам	227 810 860		
в.	Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	0		
г.	Процентные расходы по счетам к оплате в другие банки	32 589 759		
д.	Итого процентных расходов по депозитам	270 662 388		
е.	Процентные расходы по кредитам к оплате	205 809 751		
ж.	Процентные расходы по соглашениям о продаже ц/б с последующим выкупом	192 493		
з.	Другие процентные расходы	282 869 813		
и.	Итого процентных расходов по займам	488 872 057		
л.	Итого процентных расходов	759 534 445		
3.	ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО АКТИВАМ	671 539 068		
а.	Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	390 883 279		
б.	Минус: Оценка возможных убытков по в ценным бумагам	0		
в.	Минус: Оценка возможных убытков по инвестициям	0		

г.	Минус: Оценка возможных убытков по другим активам	480 611
д.	Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу	280 175 178
4.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а.	Доходы от комиссий и платы за услуги	123 840 049
б.	Прибыль в иностранной валюте	118 028 204
в.	Прибыль от коммерческих операций	0
г.	Прибыль и дивиденды от инвестиций	817 435
д.	Другие беспроцентные доходы	197 735 484
е.	Итого беспроцентных доходов	440 421 172
5.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Комиссионные расходы и расходы за услуги	39 675 629
б.	Убытки в иностранной валюте	68 854 300
в.	Убытки по счетам купли-продажи	0
г.	Убытки от инвестиций	0
д.	Другие беспроцентные расходы	124 204
е.	Итого беспроцентных расходов	108 654 133
6.	ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ	611 942 217
7.	ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Заработная плата и другие расходы на сотрудников	185 073 211
а 1)	из них, выплаты основному руководящему персоналу	472 192
б.	Аренда и содержание	24 585 450
в.	Командировочные и транспортные расходы	2 590 125
г.	Административные расходы	15 459 362
д.	Репрезентация и благотворительность	18 781 148
е.	Расходы на износ	24 730 624
ж.	Страхование	2 514 892
з.	Налоги	1 564 193
и.	Штрафы и пеня	20 762
к.	Другие операционные расходы	5 861 664
л.	Итого операционных расходов	281 181 431
8.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК	330 760 786
а.	Оценка налога на прибыль	77 220 363
9.	ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК	253 540 423
а.	Непредвиденные доходы или убытки, чистые	0
б.	Другие поправки к прибыли, чистые	0
10.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)	253 540 423

**Первый Заместитель
Председателя Правления**

Иномжонов Э.И.

Главный бухгалтер

Норметов Э.З.

Ф.И.О. лица, уполномоченного на размещение информации на веб-сайте: Маликова Х.Р.