

EMITENTNING 2023 YIL IKKINCHI CHORAK BO'YICHA HISOBOTI

1.	EMITENTNING NOMI			
	To'liq:	«Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki		
	Qisqartirilgan:	«Ipoteka-bank» ATIB		
	Birja tikerining nomi:*	A054570 (IPTB)		
2.	ALOQA MA'LUMOTLARI			
	Joylashgan yeri:	O'zbekiston Respublikasi, 100000, Toshkent sh., Mirzo-Ulug'bek tumani, Shaxrisabz, 30		
	Pochta manzili:	O'zbekiston Respublikasi, 100000, Toshkent sh., Mirzo-Ulug'bek tumani, Shaxrisabz, 30		
	Elektron pochta manzili:*	cenbum@ipotekabank.uz		
	Rasmiy veb-sayti:*	www.ipotekabank.uz		
3.	BANK REKVIZITLARI			
	Xizmat ko'rsatuvchi bankning nomi:	Bosh Amaliyot boshqarmasi		
	Hisob raqami:	№10301000900000937001		
	MFO:	00937		
4.	RO'YXATDAN O'TKAZISH VA IDENTIFIKATSIYA RAQAMLARI:			
	ro'yxatdan o'tkazuvchi organ tomonidan berilgan:	№ 74.		
	davlat soliq xizmati organi tomonidan berilgan (STIR):	202858483.		
	davlat statistika organi tomonidan berilgan raqamlar:			
	MShT::144, KTUT:: 17068947, IFUT:: 64190, MHOBT: 1726269			
5.	30/06/2023 XOLATIGA BUXGALTERIYA BALANSI			
№	Kўrsatkichlar	Жами	миллий валютада	хорижий валютада (ekv. so'mda)
1	Kassadagi naqd pul va boshqa to'lov hujjatlari	996 830 203	501 561 365	495 268 838
2	Bankning Markaziy bankdagi mablag'lari	2 154 811 083	2 153 536 803	1 274 280
3	Boshqa banklar va moliyaviy tashkilotlardan olinishi lozim bo'lgan mablag'lar, sof	2 723 013 711	1 071 806 089	1 651 207 622
3.1	Boshqa banklar va moliyaviy tashkilotlardan olinishi lozim bo'lgan mablag'lar, brutto	2 745 989 951	1 071 806 089	1 674 183 862
3.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	22 976 240	0	22 976 240
4	Qimmatli qog'ozlar va ularga qilingan investitsiyalar, sof	4 519 135 588	4 519 135 588	0
4.1	Qimmatli qog'ozlar va ularga qilingan investitsiyalar, brutto	4 603 560 000	4 603 560 000	0
4.2	Qimmatli qog'ozlar bo'yicha xarajatlar, diskont, mukofot va ularning haqqoniy qiymatining o'zgarishi	-84 424 412	-84 424 412	0
4.3	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0
5	Qimmatbaho metallar, toshlar va tangalar, sof	684	684	0
5.1	Qimmatbaho metallar, toshlar va tangalar, brutto	684	684	0
5.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0
6	Investitsiyalar, sof	128 629 478	128 629 478	0
6.1	Investitsiyalar, brutto	135 196 577	135 196 577	0
6.2	Investitsiyalar bo'yicha xarajatlar, diskont va mukofot	0	0	0
6.3	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	6 567 099	6 567 099	0
7	REPO bitimlari bo'yicha sotib olingan qimmatli qog'ozlar, sof	0	0	0
7.1	REPO bitimlari bo'yicha sotib olingan qimmatli qog'ozlar, brutto	0	0	0

7.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0
8	Kredit va lizing operatsiyalari, sof	32 393 737 103	22 040 076 531	10 353 660 572
8.1	Kredit va lizing operatsiyalari, brutto	33 268 973 526	22 576 274 851	10 692 698 675
8.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	875 236 423	536 198 320	339 038 103
9	Moliyaviy instrumentlar bo'yicha mijozlarning majburiyatlari, sof	0	0	0
9.1	Moliyaviy instrumentlar bo'yicha mijozlarning majburiyatlari, brutto	0	0	0
9.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0
10	Asosiy vositalar, sof	322 651 462	322 651 462	0
11	Jami hisoblangan foizli va foizsiz daromadlar, sof	1 104 732 506	572 934 167	531 798 339
11.1	Hisoblangan foizli daromadlar, brutto	1 236 712 657	694 664 412	542 048 245
11.2	Hisoblangan foizsiz daromadlar, brutto	108 906 550	60 078 833	48 827 717
11.2.1	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	240 886 701	181 809 078	59 077 623
12	Bankning boshqa xususiy mulklari, sof	91 704 867	91 704 867	0
12.1	Kredit va lizing bo'yicha garov hisobidan undirilgan boshqa mulklar, brutto	309 213 189	309 213 189	0
12.2	Bankning boshqa xususiy mulklari, brutto	1 236 738	1 236 738	0
12.3	Minus: Yig'ilgan eskirish summasi va ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	218 745 060	218 745 060	0
13	Standart deb tasniflangan aktivlar bo'yicha yaratilgan zaxiralar	323 499 835	323 499 835	0
13.1	Standart deb tasniflangan kreditlar, lizing va faktoring bo'yicha zaxira	281 574 586	281 574 586	0
13.2	Standart deb tasniflangan boshqa aktivlar bo'yicha zaxira	33 386 569	33 386 569	0
13.3	Standart deb tasniflangan aktivlar bo'yicha foizlar va vositachilik haqlariga oid zaxira	8 538 680	8 538 680	0
14	Boshqa aktivlar, sof	369 988 660	242 893 998	127 094 662
14.1	Boshqa aktivlar, brutto	428 611 255	247 558 548	181 052 707
14.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	58 622 595	4 664 550	53 958 045
14.3	Valyutalar savdosi va valyuta pozitsiyalari	0		
15	Jami aktivlar	44 481 735 510	31 321 431 197	13 160 304 313
	MAJBURIYATLAR			
16	Talab qilib olinguncha saqlanadigan depozitlar	5 838 773 831	4 823 337 976	1 015 435 855
17	Muddatli depozitlar	9 056 618 236	7 932 905 049	1 123 713 187
18	Markaziy bankka to'lanishi lozim bo'lgan mablag'lar	689 984 159	689 984 159	0
19	Boshqa banklar va moliyaviy tashkilotlarning hisobvaraqlari	2 394 152 297	833 715 497	1 560 436 800
20	REPO bitimlari bo'yicha sotilgan qimmatli qog'ozlar	0	0	0
21	Kredit va lizing operatsiyalari bo'yicha majburiyatlar	13 406 596 319	8 407 264 267	4 999 332 052
22	Bank tomonidan chiqarilgan qimmatli qog'ozlar	4 228 934 903	782 498 903	3 446 436 000
23	Subordinar qarz	710 009 317	422 806 317	287 203 000
24	To'lanishi lozim bo'lgan hisoblangan foizlar	501 216 881	215 395 508	285 821 373
25	Hisoblangan soliqlar bo'yicha majburiyatlar	42 357 157	42 357 157	0
26	Kliring tranzaksiyalari	4 478 946	768 914	3 710 032
27	Standart deb tasniflangan balansdan tashqari moddalarga yaratilgan zaxiralar	9 834 054	9 834 054	0
28	Boshqa majburiyatlar	975 510 015	774 068 897	201 441 118
29	Jami majburiyatlar	37 858 466 115	24 934 936 698	12 923 529 417

	XUSUSIY KAPITAL			
30	Ustav kapitali	2 989 584 339	2 989 584 339	0
30.1	Akuiyalar – oddiy	2 981 532 339	2 981 532 339	0
30.2	Akuiyalar – imtiyozli	8 052 000	8 052 000	0
31	Qo‘shilgan kapital	754 434	754 434	0
32	Zaxira kapitali	711 013 723	711 013 723	0
32.1	Umumiy zaxira fondi	698 081 995	698 081 995	0
32.2	Standart aktivlar bo‘yicha zaxira	0	0	0
32.3	Devalvatsiya uchun zaxira	0	0	0
32.4	Boshqa zaxira fondlari	12 931 728	12 931 728	0
33	Taqsimlanmagan foyda	2 921 916 899	2 921 916 899	0
33.1	shundan, joriy yil sof foydasi (zarari)	705 834 244	705 834 244	0
34	Jami xususiy kapital	6 623 269 395	6 623 269 395	0
35	Jami majburiyatlar va xususiy kapital	44 481 735 510	31 558 206 093	12 923 529 417
6.	MOLIYAVIY NATIJALAR TO‘G‘RISIDA HISOBOT 30/06/2023			
1.	FOIZLI DAROMADLAR			
a.	Markaziy bankdagi hisobvaraqlar bo‘yicha foizli daromadlar	32 875 342	32 875 342	0
b.	Boshqa banklardagi hisobvaraqlar bo‘yicha foizli daromadlar	105 372 520	71 447 075	33 925 445
v.	Amortizatsiyalangan qiymati bo‘yicha baholanadigan qarz qimmatli qog‘ozlarga qilingan investitsiyalar bo‘yicha foizli daromadlar	0	0	0
g.	Qimmatli qog‘ozlar va ularga qilingan investitsiyalar bo‘yicha foizli daromadlar	333 307 352	333 307 352	0
d.	Mijozlarning majburiyatlari bo‘yicha hisoblangan foizlar	0	0	0
e.	Bankning to‘lanmagan akseptlari yuzasidan mijozlar majburiyatlari bo‘yicha foizli daromadlar	0	0	0
j.	Kredit va lizing operatsiyalari bo‘yicha foizlar, diskontlar (chegirmalar) va badallar	2 082 087 383	1 680 446 463	401 640 920
z.	Qimmatli qog‘ozlar bilan amalga oshirilgan REPO bitimlari bo‘yicha foizli daromadlar	0	0	0
i.	Boshqa foizli daromadlar	1 046 346 352	782 924 940	263 421 412
k.	Jami foizli daromadlar	3 599 988 949	2 901 001 172	698 987 777
2.	FOIZLI XARAJATLAR			
a.	Talab qilib olinguncha saqlanadigan depozitlar bo‘yicha foizli xarajatlar	54 692 251	54 690 572	1 679
b.	Muddatli depozitlar bo‘yicha foizli xarajatlar	561 757 291	530 564 338	31 192 953
v.	Markaziy bankning hisobvaraqlari bo‘yicha foizli xarajatlar	0	0	0
g.	Boshqa banklarning hisobvaraqlari bo‘yicha foizli xarajatlar	66 026 067	34 045 504	31 980 563
d.	Jami depozitlar bo‘yicha foizli xarajatlar	682 475 609	619 300 414	63 175 195
e.	Kreditlar bo‘yicha foizli xarajatlar	370 519 113	233 487 383	137 031 730
j.	Qimmatli qog‘ozlar bilan amalga oshirilgan REPO bitimlari bo‘yicha foizli xarajatlar	0	0	0
z.	Boshqa foizli xarajatlar	1 204 242 588	851 855 298	352 387 290
i.	Jami kredit va boshqa qarzdorliklar bo‘yicha foizli xarajatlar	1 574 761 701	1 085 342 681	489 419 020
k.	Jami foizli xarajatlar	2 257 237 310	1 704 643 095	552 594 215
3.	Aktivlar bo‘yicha ehtimoliy yo‘qotishlarga qarshi yaratilgan zaxiralarni baholashdan oldingi sof daromad	1 342 751 639	1 196 358 077	146 393 562
a.	Minus: Kredit va lizinglar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	789 949 437	504 710 155	285 239 282
b.	Minus: Qimmatli qog‘ozlar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	0	0	0
v.	Minus: Investitsiyalar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	0	0	0
g.	Minus: Boshqa aktivlar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	274 297 027	232 307 600	41 989 427
d.	Aktivlar bo‘yicha ehtimoliy zararlarni baholashdan keyingi sof daromad	278 505 175	459 340 322	-180 835 147
4.	FOIZSIZ DAROMADLAR			
a.	Ko‘rsatilgan xizmatlar va vositachilik uchun olingan daromadlar	193 427 203	178 624 089	14 803 114

b.	Xorijiy valyutalardagi foyda	374 531 590	30 571 669	343 959 921
v.	Tijorat operatsiyalaridan olingan foyda	0	0	0
g.	Investitsiyadan olingan foyda va dividendlar	0	0	0
d.	Boshqa foizsiz daromadlar	866 173 692	595 597 750	270 575 942
	<i>shundan</i>			
d1.	Aktivlar bo'yicha ehtimoliy yo'qotishlarga qarshi yaratilgan zaxiralarni qaytarilishi	860 648 779	593 098 963	267 549 816
d2.	Hisobdan chiqarilgan kreditlar qaytarilishi bilan bog'liq daromadlar	5 524 913	2 498 787	3 026 126
e.	Jami foizsiz daromadlar	1 434 132 485	804 793 508	629 338 977
5.	FOIZSIZ XARAJATLAR			
a.	Vositachilik va ko'rsatilgan xizmatlar uchun xarajatlar	40 487 200	32 548 488	7 938 712
b.	Xorijiy valyutada ko'rilgan zararlar	320 416 890	1 730 203	318 686 687
v.	Tijorat operatsiyalaridan ko'rilgan zararlar	0	0	0
g.	Investitsiyadan ko'rilgan zararlar	0	0	0
d.	Boshqa foizsiz xarajatlar	8 451 648	8 451 648	0
e.	Jami foizsiz xarajatlar	369 355 738	42 730 339	326 625 399
6.	OPERATSION XARAJATLARDAN OLDINGI SOF DAROMAD	1 343 281 922	1 221 403 491	121 878 431
7.	OPERATSION XARAJATLAR			
a.	Bank xizmatchilariga ish haqi va boshqa xarajatlar	356 109 575	356 109 575	
a1)	shundan, rahbar xodimlarga to'lovlar	8 368 096	8 368 096	
b.	Ijara va ta'minot xarajatlari	42 539 132	42 539 132	
v.	Xizmat safari va transport xarajatlari	3 806 095	3 806 095	
g.	Ma'muriy xarajatlar	15 697 930	15 697 930	
d.	Reprezentatsiya va xayriya	13 356 980	13 356 980	
e.	o'skirish xarajatlari	55 031 770	55 031 770	
j.	Sug'urta xarajatlari	2 988 543	2 988 543	
z.	Soliqlar (foyda solig'idan tashqari) va liqenzialar	3 861 213	3 861 213	
i.	Jarima va penyalari	141 306	141 306	
k.	Boshqa operatsion xarajatlar	4 988 511	4 988 511	
l.	Jami operatsion xarajatlar	498 521 055	498 521 055	
8.	Soliq to'langunga qadar sof foyda va boshqa tuzatishlar	844 760 867	722 882 436	121 878 431
a.	Foyda solig'ini baholash	138 926 623	138 926 623	
9.	TUZATISHLAR KIRITILGUNGA QADAR DAROMAD	705 834 244	583 955 813	121 878 431
a.	Ko'zda tutilmagan daromad yoki zararlar, sof	0	0	0
b.	Foyda bo'yicha tuzatishlar, sof	0	0	0
10.	SOF FOYDA (ZARAR)	705 834 244	583 955 813	121 878 431

Boshqaruv raisining
o'rinbosari

Botirov F.M.

Bosh buxgalter

Normetov O.Z.