

EMITENTNING 2023 YIL UCHINCHI CHORAK BO'YICHA HISOBOTI

1.	EMITENTNING NOMI			
	To'liq:	«Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki		
	Qisqartirilgan:	«Ipoteka-bank» ATIB		
	Birja tickerining nomi:*	A054570 (IPTB)		
2.	ALOQA MA'LUMOTLARI			
	Joylashgan yeri:	O'zbekiston Respublikasi, 100000, Toshkent sh., Mirzo-Ulug'bek tumani, Shaxrisabz, 30		
	Pochta manzili:	O'zbekiston Respublikasi, 100000, Toshkent sh., Mirzo-Ulug'bek tumani, Shaxrisabz, 30		
	Elektron pochta manzili:*	cenbum@ipotekabank.uz		
	Rasmiy veb-sayti:*	www.ipotekabank.uz		
3.	BANK REKVIZITLARI			
	Xizmat ko'rsatuvchi bankning nomi:	Bosh Amaliyot boshqarmasi		
	Hisob raqami:	№10301000900000937001		
	MFO:	00937		
4.	RO'YXATDAN O'TKAZISH VA IDENTIFIKATSIYA RAQAMLARI:			
	ro'yxatdan o'tkazuvchi organ tomonidan berilgan:	№ 74.		
	davlat soliq xizmati organi tomonidan berilgan (STIR):	202858483.		
	davlat statistika organi tomonidan berilgan raqamlar:			
	MShT::144, KTUT:: 17068947, IFUT:: 64190, MHOBT: 1726269			
5.	30/09/2023 XOLATIGA BUXGALTERIYA BALANSI			
№	Ko'rsatkichlar	Jami	milliy valyutada	xorijiy valyutada (ekv. so'mda)
1	Kassadagi naqd pul va boshqa to'lov hujjatlari	1 085 396 595	567 037 907	518 358 688
2	Bankning Markaziy bankdagi mablag'lari	1 349 679 716	1 348 368 585	1 311 131
3	Boshqa banklar va moliyaviy tashkilotlardan olinishi lozim bo'lgan mablag'lar, sof	4 799 447 203	1 261 894 001	3 537 553 202
3.1	Boshqa banklar va moliyaviy tashkilotlardan olinishi lozim bo'lgan mablag'lar, brutto	4 823 797 343	1 261 894 001	3 561 903 342
3.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	24 350 140	0	24 350 140
4	Qimmatli qog'ozlar va ularga qilingan investitsiyalar, sof	1 907 926 848	1 907 926 848	0
4.1	Qimmatli qog'ozlar va ularga qilingan investitsiyalar, brutto	1 960 451 000	1 960 451 000	0
4.2	Qimmatli qog'ozlar bo'yicha xarajatlar, diskont, mukofot va ularning haqqoniy qiymatining o'zgarishi	-52 524 152	-52 524 152	0
4.3	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0
5	Qimmatbaho metallar, toshlar va tangalar, sof	684	684	0
5.1	Qimmatbaho metallar, toshlar va tangalar, brutto	684	684	0
5.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0
6	Investitsiyalar, sof	132 742 978	132 742 978	0
6.1	Investitsiyalar, brutto	139 310 077	139 310 077	0
6.2	Investitsiyalar bo'yicha xarajatlar, diskont va mukofot	0	0	0
6.3	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	6 567 099	6 567 099	0
7	REPO bitimlari bo'yicha sotib olingan qimmatli qog'ozlar, sof	0	0	0
7.1	REPO bitimlari bo'yicha sotib olingan qimmatli qog'ozlar, brutto	0	0	0
7.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0

8	Kredit va lizing operatsiyalari, sof	33 795 304 176	24 509 013 427	9 286 290 749
8.1	Kredit va lizing operatsiyalari, brutto	35 107 397 716	25 023 764 925	10 083 632 791
8.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	1 312 093 540	514 751 498	797 342 042
9	Moliyaviy instrumentlar bo'yicha mijozlarning majburiyatlari, sof	3 026 341	0	3 026 341
9.1	Moliyaviy instrumentlar bo'yicha mijozlarning majburiyatlari, brutto	3 026 341	0	3 026 341
9.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	0	0	0
10	Asosiy vositalar, sof	304 824 204	304 824 204	0
11	Jami hisoblangan foizli va foizsiz daromadlar, sof	1 167 585 816	603 114 957	564 470 859
11.1	Hisoblangan foizli daromadlar, brutto	1 272 659 053	673 160 492	599 498 561
11.2	Hisoblangan foizsiz daromadlar, brutto	126 000 516	68 501 693	57 498 823
11.2.1	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	231 073 753	138 547 228	92 526 525
12	Bankning boshqa xususiy mulklari, sof	115 560 188	115 560 188	0
12.1	Kredit va lizing bo'yicha garov hisobidan undirilgan boshqa mulklar, brutto	356 268 231	356 268 231	0
12.2	Bankning boshqa xususiy mulklari, brutto	1 036 738	1 036 738	0
12.3	Minus: Yig'ilgan eskirish summasi va ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	241 744 781	241 744 781	0
13	Standart deb tasniflangan aktivlar bo'yicha yaratilgan zaxiralar	357 978 086	357 978 086	0
13.1	Standart deb tasniflangan kreditlar, lizing va faktoring bo'yicha zaxira	296 010 555	296 010 555	0
13.2	Standart deb tasniflangan boshqa aktivlar bo'yicha zaxira	53 949 953	53 949 953	0
13.3	Standart deb tasniflangan aktivlar bo'yicha foizlar va vositachilik haqlariga oid zaxira	8 017 578	8 017 578	0
14	Boshqa aktivlar, sof	469 635 786	322 497 421	147 138 365
14.1	Boshqa aktivlar, brutto	517 659 612	329 821 978	187 837 634
14.2	Minus: Ko'rilishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplash zaxirasi	48 023 826	7 324 557	40 699 269
14.3	Valyutalar savdosi va valyuta pozitsiyalari	0		
15	Jami aktivlar	44 773 152 449	30 715 003 114	14 058 149 335
	MAJBURIYATLAR			
16	Talab qilib olinguncha saqlanadigan depozitlar	6 005 488 537	4 961 502 766	1 043 985 771
17	Muddatli depozitlar	9 723 898 754	8 379 470 478	1 344 428 276
18	Markaziy bankka to'lanishi lozim bo'lgan mablag'lar	16 005 689	16 005 689	0
19	Boshqa banklar va moliyaviy tashkilotlarning hisobvaraqlari	2 702 875 728	808 006 538	1 894 869 190
20	REPO bitimlari bo'yicha sotilgan qimmatli qog'ozlar	0	0	0
21	Kredit va lizing operatsiyalari bo'yicha majburiyatlar	13 254 035 837	8 233 214 129	5 020 821 708
22	Bank tomonidan chiqarilgan qimmatli qog'ozlar	4 435 770 232	783 249 232	3 652 521 000
23	Subordinar qarz	716 035 712	411 658 962	304 376 750
24	To'lanishi lozim bo'lgan hisoblangan foizlar	663 816 840	284 961 156	378 855 684
25	Hisoblangan soliqlar bo'yicha majburiyatlar	23 735 881	23 735 881	0
26	Kliring tranzaksiyalari	11 779 595	1 720 590	10 059 005
27	Standart deb tasniflangan balansdan tashqari moddalarga yaratilgan zaxiralar	11 380 626	11 380 626	0
28	Boshqa majburiyatlar	835 905 950	401 649 374	434 256 576
29	Jami majburiyatlar	38 400 729 381	24 316 555 421	14 084 173 960
	XUSUSIY KAPITAL			
30	Ustav kapitali	2 989 584 339	2 989 584 339	0

30.1	Aksiyalar – oddiy	2 981 532 339	2 981 532 339	0
30.2	Aksiyalar – imtiyozli	8 052 000	8 052 000	0
31	Qo‘shilgan kapital	754 434	754 434	0
32	Zaxira kapitali	843 005 892	843 005 892	0
32.1	Umumiy zaxira fondi	830 519 028	830 519 028	0
32.2	Devalvatsiya uchun zaxira	0	0	0
32.3	Boshqa zaxira fondlari	12 486 864	12 486 864	0
33	Taqsimlanmagan foyda	2 539 078 403	2 539 078 403	0
33.1	shundan, joriy yil sof foydasi (zarari)	457 000 917	457 000 917	0
34	Jami xususiy kapital	6 372 423 068	6 372 423 068	0
35	Jami majburiyatlar va xususiy kapital	44 773 152 449	30 688 978 489	14 084 173 960
6.	MOLIYAVIY NATIJALAR TO‘G‘RISIDA HISOBOT 30/09/2023			
1.	FOIZLI DAROMADLAR			
a.	Markaziy bankdagi hisobvaraqlar bo‘yicha foizli daromadlar	38 042 466	38 042 466	0
b.	Boshqa banklardagi hisobvaraqlar bo‘yicha foizli daromadlar	199 359 231	138 570 587	60 788 644
v.	Amortizatsiyalangan qiymati bo‘yicha baholanadigan qarz qimmatli qog‘ozlarga qilingan investitsiyalar bo‘yicha foizli daromadlar	0		
g.	Qimmatli qog‘ozlar va ularga qilingan investitsiyalar bo‘yicha foizli daromadlar	464 117 937	464 117 937	0
d.	Mijozlarning majburiyatlari bo‘yicha hisoblangan foizlar	0		
e.	Bankning to‘lanmagan akseptlari yuzasidan mijozlar majburiyatlari bo‘yicha foizli daromadlar	0		
j.	Kredit va lizing operatsiyalari bo‘yicha foizlar, diskontlar (chegirmalar) va badallar	3 242 668 376	2 627 809 181	614 859 195
z.	Qimmatli qog‘ozlar bilan amalga oshirilgan REPO bitimlari bo‘yicha foizli daromadlar	0	0	0
i.	Boshqa foizli daromadlar	1 630 470 790	1 213 327 915	417 142 875
k.	Jami foizli daromadlar	5 574 658 800	4 481 868 086	1 092 790 714
2.	FOIZLI XARAJATLAR			
a.	Talab qilib olinguncha saqlanadigan depozitlar bo‘yicha foizli xarajatlar	86 664 736	86 663 057	1 679
b.	Muddatli depozitlar bo‘yicha foizli xarajatlar	876 750 824	827 118 416	49 632 408
v.	Markaziy bankning hisobvaraqlari bo‘yicha foizli xarajatlar	0	0	0
g.	Boshqa banklarning hisobvaraqlari bo‘yicha foizli xarajatlar	100 035 456	50 458 546	49 576 910
d.	Jami depozitlar bo‘yicha foizli xarajatlar	1 063 451 016	964 240 019	99 210 997
e.	Kreditlar bo‘yicha foizli xarajatlar	576 256 074	358 822 767	217 433 307
j.	Qimmatli qog‘ozlar bilan amalga oshirilgan REPO bitimlari bo‘yicha foizli xarajatlar	0	0	0
z.	Boshqa foizli xarajatlar	1 868 011 613	1 312 865 634	555 145 979
i.	Jami kredit va boshqa qarzdorliklar bo‘yicha foizli xarajatlar	2 444 267 687	1 671 688 401	772 579 286
k.	Jami foizli xarajatlar	3 507 718 703	2 635 928 420	871 790 283
3.	Aktivlar bo‘yicha ehtimoliy yo‘qotishlarga qarshi yaratilgan xazinalarni baholashdan oldingi sof daromad	2 066 940 097	1 845 939 666	221 000 431
a.	Minus: Kredit va lizinglar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	1 977 036 462	1 144 802 605	832 233 857
b.	Minus: Qimmatli qog‘ozlar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	0	0	0
v.	Minus: Investitsiyalar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	0		
g.	Minus: Boshqa aktivlar bo‘yicha ko‘rilishi mumkin bo‘lgan zararlarni baholash	530 335 174	313 898 672	216 436 502
d.	Aktivlar bo‘yicha ehtimoliy zararlarni baholashdan keyingi sof daromad	-440 431 539	387 238 389	-827 669 928
4.	FOIZSIZ DAROMADLAR			
a.	Ko‘rsatilgan xizmatlar va vositachilik uchun olingan daromadlar	318 725 562	293 148 720	25 576 842
b.	Xorijiy valyutalardagi foyda	599 745 369	54 940 812	544 804 557
v.	Tijorat operatsiyalaridan olingan foyda	0	0	0
g.	Investitsiyadan olingan foyda va dividendlar	4 113 500	4 113 500	0
d.	Boshqa foizsiz daromadlar	1 476 388 148	1 166 469 385	309 918 763
	<i>shundan</i>			

d1.	Aktivlar bo'yicha ehtimoliy yo'qotishlarga qarshi yaratilgan zaxiralarni qaytarilishi	1 470 863 235	1 163 970 598	306 892 637
d2.	Hisobdan chiqarilgan kreditlar qaytarilishi bilan bog'liq daromadlar	5 524 913	2 498 787	3 026 126
e.	Jami foizsiz daromadlar	2 398 972 579	1 518 672 417	880 300 162
5.	FOIZSIZ XARAJATLAR			
a.	Vositachilik va ko'rsatilgan xizmatlar uchun xarajatlar	69 253 476	53 648 037	15 605 439
b.	Xorijiy valyutada ko'rilgan zararlar	497 586 713	1 730 203	495 856 510
v.	Tijorat operatsiyalaridan ko'rilgan zararlar	0		
g.	Investitsiyadan ko'rilgan zararlar	0		
d.	Boshqa foizsiz xarajatlar	14 179 709	14 179 709	0
e.	Jami foizsiz xarajatlar	581 019 898	69 557 949	511 461 949
6.	OPERATSION XARAJATLARDAN OLDINGI SOF DAROMAD	1 377 521 142	1 836 352 857	-458 831 715
7.	OPERATSION XARAJATLAR			
a.	Bank xizmatchilariga ish haqi va boshqa xarajatlar	615 471 898	615 471 898	
a1)	shundan, rahbar xodimlarga to'lovlar	12 549 120	12 549 120	
b.	Ijara va ta'minot xarajatlari	66 592 246	66 592 246	
v.	Xizmat safari va transport xarajatlari	5 700 002	5 700 002	
g.	Ma'muriy xarajatlar	26 572 557	26 572 557	
d.	Reprezentatsiya va xayriya	24 183 260	24 183 260	
e.	Eskirish xarajatlari	82 056 760	82 056 760	
j.	Sug'urta xarajatlari	3 717 235	3 717 235	
z.	Soliqlar (foyda solig'idan tashqari) va litsenziyalar	7 448 344	7 448 344	
i.	Jarima va penyalalar	141 306	141 306	
k.	Boshqa operatsion xarajatlar	8 398 774	8 398 774	
l.	Jami operatsion xarajatlar	840 282 382	840 282 382	
8.	Soliq to'langunga qadar sof foyda va boshqa tuzatishlar	537 238 760	996 070 475	-458 831 715
a.	Foyda solig'ini baholash	80 237 843	80 237 843	
9.	TUZATISHLAR KIRITILGUNGA QADAR DAROMAD	457 000 917	915 832 632	-458 831 715
a.	Ko'zda tutilmagan daromad yoki zararlar, sof	0		
b.	Foyda bo'yicha tuzatishlar, sof	0		
10.	SOF FOYDA (ZARAR)	457 000 917	915 832 632	-458 831 715

Boshqaruv raisining
o'rinbosari

Xayrullayev J.R.

Bosh buxgalter

Normetov E.Z.