

**КВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА  
ПО ИТОГАМ ДЕВЯТИ МЕСЯЦЕВ 2017 ГОДА**

<b>НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА</b>			
1.	Полное:	На государственном языке: «Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки. На латинской графике: «Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki. На русском языке: Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк». На английском языке: Joint-stock commercial mortgage bank «Ipoteka-bank».	
	Сокращенное:	На государственном языке: «Ипотека-банк» АТИБ. На латинской графике: «Ipoteka-bank» ATIB. На русском языке: АКИБ «Ипотека-банк». На английском языке: JSCMB «Ipoteka-bank».	
	Наименование биржевого тикера:	IPTV	
<b>КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ</b>			
2.	Местонахождение:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский р-н, ул. Шахрисабз, 30.	
	Почтовый адрес:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский р-н, ул. Шахрисабз, 30.	
	Адрес электронной почты:	cenbum@ipotekabank.uz, info@ipotekabank.uz	
	Официальный веб-сайт:	www.ipotekabank.uz	
<b>БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ</b>			
3.	Наименование обслуживающего банка:	Главное операционное управление АКИБ «Ипотека-банк»	
	Номер расчетного счета:	№10301000900000937001	
	МФО:	00937	
<b>РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:</b>			
4.	регистраującym органом:	Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» зарегистрирован 30 апреля 2005 года Центральным банком Республики Узбекистан под номером 74. Лицензия Центрального банка Республики Узбекистан на право осуществления банковских операций №74 от 20 августа 2016 года.	
	органом государственной налоговой службы (ИНН):	Государственная налоговая инспекция Мирзо-Улугбекского района города Ташкент, ИНН 202858483	
	Номера, присвоенные органами государственной статистики: Государственный комитет Республики Узбекистан по статистике, управление статистики г. Ташкент, №38550 от 13 июля 2005 года.		
	КФС:	144	ОКЭД:
ОКПО:	17068947	СОАТО:	1726269
<b>БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ДЛЯ БАНКОВ</b>			
Категории		в тыс. сум.	
<b>АКТИВЫ</b>			
5.	1. Кассовая наличность и другие платежные документы		622 707 881
	2. К получению из ЦБРУ		653 689 550
	3. К получению из других банков		1 481 662 279
	4. Счета купли и продажи		
	а. Ценные бумаги		0
	б. Драгоценные металлы, монеты, камни		684
	в. Минус: Резерв возможных убытков		0
	г. Счета купли-продажи, чистые		684
	5 а. Инвестиции		75 179 790
	б. Минус: Резерв возможных убытков		125 238
	в. Инвестиции, чистые		75 054 552
	6. Ценные бумаги с обратным выкупом		0
	7. Кредиты и лизинговые операции		
	а. Брутто кредиты		9 462 585 670
	б. Лизинговые операции, Брутто		35 725 570
	в. Минус: Резерв возможных убытков		107 790 255
	г. Кредиты и лизинговые операции, чистые		9 390 520 985
8 а. Купленные векселя		0	
б. Минус: Резерв возможных убытков		0	
в. Купленные векселя, чистые		0	
9. Обязательства клиентов по финансовым инструментам		0	
10. Основные средства, чистые		112 637 155	
11. Начисленные проценты к получению		64 919 061	
12. Другое собственное имущество банка			
а. Инвестиции в недвижимость		0	

б. Другие активы, приобретенные при кредитных расчетах	794 338	
в. Минус: Резервы на возможные убытки	0	
г. Чистые, другое собственное имущество банка		794 338
13. Другие активы		111 667 858
<b>14. Итого активов</b>		<b>12 513 654 343</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
15. Депозиты до востребования		3 690 778 118
16. Сберегательные депозиты		359 288 821
17. Срочные депозиты		1 392 455 062
18. К оплате в ЦБРУ		0
19. К оплате в другие банки		699 780 886
20. Ценные бумаги с последующим выкупом		0
21. Кредиты и лизинговые операции к оплате		4 900 705 749
22. Субординированные долговые обязательства		0
23. Начисленные проценты к оплате		32 922 001
24. Другие обязательства		751 155 441
<b>25. Итого обязательств</b>		<b>11 827 086 078</b>
<b>АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ</b>		
26. Акции - Обыкновенные		328 003 395
27. Акции - Привилегированные		8 052 000
28. Добавленный капитал		754 434
28. Резервный капитал		
а. Резервный фонд общего назначения		46 817 882
а.1. из них резервы созданные по стандартным активам		5 745 946
б. Резерв на девальвацию		0
в. Другие резервы и фонды		33 199 892
29. Нераспределенная прибыль		269 740 662
<b>30. Итого акционерного капитала</b>		<b>686 568 265</b>
<b>31. Итого обязательств и акционерного капитала</b>		<b>12 513 654 343</b>
<b>ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ДЛЯ БАНКОВ</b>		
Категории	в тыс. сум.	
<b>1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>расходы</b>	<b>Доходы</b>
а. доходы по счетам в ЦБРУ		167
б. доходы по счетам в других банках		4 700 904
в. доходы по купленным векселям		0
г. доходы по инвестициям		1 900 049
д. доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг		0
е. доходы по обязательствам клиентов		0
ж. доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка		0
з. процент, дисконт и взносы по кредитным и лизинговым операциям		338 041 495
и. доходы по ценным бумагам с обратным выкупом		0
к. другие процентные доходы		59 323 811
<b>л. Итого процентных доходов</b>		<b>403 966 425</b>
<b>2. ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ</b>		
а. расходы по депозитам до востребования	12 022 629	
б. расходы по сберегательным депозитам	1 661 482	
в. расходы по срочным депозитам	87 399 398	
г. расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	0	
д. расходы по счетам к оплате в другие банки	26 424 178	
<b>е. Итого процентных расходов по депозитам</b>	<b>127 507 686</b>	
ж. расходы по кредитам к оплате	49 858 163	
з. расходы по ц/б с последующим выкупом	0	
и. другие процентные расходы	59 032 778	
<b>к. Итого процентных расходов по займам</b>	<b>108 890 941</b>	
<b>л. Итого процентных расходов</b>	<b>236 398 627</b>	
<b>3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ</b>		<b>167 567 798</b>
а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	79 180 903	
<b>б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу</b>		<b>88 386 894</b>
<b>4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>		
а. доходы от комиссий и платы за услуги		199 400 685
б. прибыль в иностранной валюте		332 260 359
в. прибыль от коммерческих операций		0
г. прибыль и дивиденды от инвестиций		100 411
д. другие беспроцентные доходы		25 781 155
<b>е. Итого беспроцентных доходов</b>		<b>557 542 609</b>



<b>5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ</b>		
а. комиссионные расходы и расходы за услуги	27 311 991	
б. убытки в иностранной валюте	86 016 992	
в. убытки по счетам купли-продажи	0	
г. убытки от инвестиций	0	
д. другие беспроцентные расходы	1 605 710	
<b>е. Итого беспроцентных расходов</b>	<b>114 934 693</b>	
<b>6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ</b>		<b>530 994 811</b>
<b>7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>		
а. заработная плата и другие расходы на сотрудников	152 971 206	
б. аренда и содержание	21 877 764	
в. командировочные и транспортные расходы	2 663 595	
г. административные расходы	12 090 783	
д. репрезентация и благотворительность	16 180 178	
е. расходы на износ	10 916 548	
ж. страхование, налоги и другие расходы	32 604 484	
<b>з. Итого операционных расходов</b>	<b>249 304 556</b>	
<b>8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ</b>	<b>10 649 309</b>	
<b>9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК</b>		<b>271 040 945</b>
а. оценка налогов с дохода	53 318 341	
<b>10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК</b>		<b>217 722 604</b>
а. непредвиденные доходы или убытки, чистые	0	
б. другие поправки к прибыли, чистые	0	
<b>11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)</b>		<b>217 722 604</b>

Заместитель  
Председателя Правления

Главный бухгалтер



*Abdulladjanov*  
Фаязов Ж.М.

*Normetov*  
Норметов Э.З.

Ф.И.О. лица, уполномоченного на размещение  
информации на веб-сайте:

*Abdulladjanov*  
Абдулладжанов Ф.А.