

**“Ипотека-банк” АТИБ акциядорларининг  
умумий йиғилиши томонидан тасдиқланган  
(2020 йил 7 октябрдаги  
33-сонли йиғилиш баёни)**

**ЭМИТЕНТНИНГ 2019 ЙИЛ ЯКУНЛАРИ БЎЙИЧА ЙИЛЛИК ҲИСОБОТИ**

<b>ЭМИТЕНТНИНГ НОМИ</b>		
1.	Тўлик:	«Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки
	Қискартирилган:	«Ипотека-банк» АТИБ
	Биржа тикерининг номи:*	A054570 (ПРТВ)
<b>АЛОҚА МАЪЛУМОТЛАРИ</b>		
2.	Жойлашган ери:	Ўзбекистон Республикаси, 100000, Тошкент ш., Мирзо-Улўғбек тумани, Шахрисабз, 30
	Почта манзили:	Ўзбекистон Республикаси, 100000, Тошкент ш., Мирзо-Улўғбек тумани, Шахрисабз, 30
	Электрон почта манзили:*	cenbum@ipotekabank.uz
	Расмий веб-сайти:*	www.ipotekabank.uz
<b>БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ</b>		
3.	Хизмат кўрсатувчи банкнинг номи:	Бош Амалиёт бошқармаси
	Ҳисоб рақами:	№10301000900000937001
	МФО:	00937
<b>РЎЙХАТДАН ЎТКАЗИШ ВА ИДЕНТИФИКАЦИЯ РАҚАМЛАРИ:</b>		
4.	рўйхатдан ўтказувчи орган томонидан берилган:	№ 74.
	солиқ хизмати органи томонидан берилган (СТИР):	202858483.
	давлат статистика органи томонидан берилган рақамлар:	
	МШТ:	144
	КТУТ:	17068947
	ИФУТ:	64190
	МХОБТ:	1726269
<b>ЭМИТЕНТНИНГ МОЛИЯВИЙ-ИҚТИСОДИЙ ҲОЛАТИ КЎРСАТКИЧЛАРИ**</b>		
5.	Устав капиталининг рентабеллик коэффициенти:	15,3%
	Умумий тўловга лаёқатлилиқни қоплаш коэффициенти:	0,743
	Мутлақ ликвидлиқ коэффициенти:	
	Ўз маблағларининг жалб қилинган маблағларига нисбати коэффициенти:	0,192 (мин 0,100)
	Эмитентнинг ўз маблағларининг қарз маблағларига нисбати:	26,8%
<b>ҲИСОБОТ ЙИЛИДА ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАР БЎЙИЧА ҲИСОБЛАНГАН ДАРОМАДЛАР МИҚДОРИ</b>		
6.	<b>Оддий акциялар бўйича*</b>	
	бир дона акцияга сўмда:	-
	бир дона акциянинг номинал қийматига фойзда:	-
	<b>Имтиёзли акциялар бўйича*</b>	
	бир дона акцияга сўмда:	25 тийин.
	бир дона акциянинг номинал қийматига фойзда:	25%
	<b>Бошқа қимматли қоғозлар бўйича*</b>	
	бир дона қимматли қоғозга сўмда:	-
	бир дона қимматли қоғознинг номинал қийматига фойзда:	-
	<b>ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАР БЎЙИЧА ДАРОМАДЛАРНИ ТЎЛАШ ЮЗАСИДАН МАВЖУД ҚАРЗДОРЛИК</b>	
7.	<b>Оддий акциялар бўйича*</b>	
	ҳисобот даври якуни бўйича (сўмда):	-

олдинги даврлар якуни бўйича (сўмда):						-
<b>Имтиёзли акциялар бўйича*</b>						
хисобот даври якуни бўйича (сўмда):						-
олдинги даврлар якуни бўйича (сўмда):						-
<b>Бошқа қимматли қоғозлар бўйича*</b>						
хисобот даври якуни бўйича (сўмда):						-
олдинги даврлар якуни бўйича (сўмда):						-
<b>КУЗАТУВ КЕНГАШИ, ТАФТИШ КОМИССИЯСИ ЁКИ ИЖРОИЯ ОРГАНИНИНГ ТАРКИБИДАГИ ЎЗГАРИШЛАР</b>						
№	Ўзгариш санаси		Ф.И.Ш.	Лавозими	Эмитентнинг қарор қабул қилган органи	Сайланган (тайинланган) / таркибдан чиқарилган (бўшатилган, ваколатларининг муддати тугаган)
	қарор қабул қилинган сана	вазифага киришиш санаси				
8.	1	07/01/2019	Сагтаров Дилшод Нематович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	2	07/01/2019	Каримов Уктам Дехканбаев	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	3	07/01/2019	Султанов Дилшод Шухратович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
	4	07/01/2019	Хамидова Феруза Рустамовна	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
	5	07/01/2019	Иномжонов Элёр Исраилович	Бошқарув раисининг биринчи ўринбосари	Кузатов Кенгаши	қўшилган
	6	28/06/2019	Каххоров Азизжон Ахрор угли	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
	7	28/06/2019	Зайнутдинов Сирожиддин Сайфутдинович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
	8	28/06/2019	Таджиев Авазхон Асадуллаевич	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
	9	28/06/2019	Султанов Дилшод Шухратович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	10	28/06/2019	Обидов Икболжон Аскаралиевич	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
11	28/06/2019	Хамидова Феруза Рустамовна	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган	
<b>ХИСОБОТ ЙИЛИДА ҚЎШИМЧА ЧИҚАРИЛГАН ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАР ҲАҚИДАГИ АСОСИЙ МАЪЛУМОТЛАР***</b>						
<b>БАНК АКЦИЯЛАРИНИНГ ЎН ЕТТИНЧИ ЧИҚАРИЛИШИ</b>						
9.	Эмитентнинг чиқариш тўғрисида қарор қабул қилган органи:		«Ипотека-банк» АТИБ Кузатов Кенгаши (№19 от 18/03/2019й.)			
	Қимматли қоғознинг тури:		Номи ёзилган оддий акциялар			
	Қимматли қоғозларнинг сони:		417 199 050 000			
	Бир дона қимматли қоғознинг номинал қиймати:		1 сўм			
	Чиқарилишининг давлат рўйхатидан ўтказилган санаси:		19/04/2019			

Чикарилишнинг давлат рўйхатидан ўтказилган рақами:	P0775-17			
Жойлаштириш шакли:	Ёпиқ обуна			
Жойлаштиришнинг бошланиш санаси:	26/04/2019			
Жойлаштиришнинг якунланиш санаси:	20/05/2019			
<b>БАНК АКЦИЯЛАРИНИНГ ЎН САККИЗИНЧИ ЧИҚАРИЛИШИ</b>				
Эмитентнинг чиқариш тўғрисида қарор қабул қилган органи:	«Ипотека-банк» АТИБ Кузатув Кенгаши (№66 от 25/11/2019й.)			
Қимматли қоғознинг тури:	Номи ёзилган оддий акциялар			
Қимматли қоғозларнинг сони:	1 414 631 585 251			
Бир дона қимматли қоғознинг номинал қиймати:	1 сўм			
Чикарилишнинг давлат рўйхатидан ўтказилган санаси:	19/12/2019			
Чикарилишнинг давлат рўйхатидан ўтказилган рақами:	P0775-18			
Жойлаштириш шакли:	Ёпиқ обуна			
Жойлаштиришнинг бошланиш санаси:	30/12/2019			
Жойлаштиришнинг якунланиш санаси:	30/12/2019			
<b>ҲИСОБОТ ЙИЛИДА ЭМИТЕНТ ФАОЛИЯТИДАГИ МУҲИМ ФАКТЛАР</b>				
№	Муҳим факт номи	Муҳим факт рақами	Муҳим факт юз берган сана	Муҳим факт эълон қилинган сана
1	Кузатув кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	08	07/01/2019	08/01/2019
2	Кузатув кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	08	09/01/2019	09/01/2019
3	Кузатув кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	08	09/01/2019	09/01/2019
4	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	06	09/01/2019	09/01/2019
5	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	10/01/2019	11/01/2019
6	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	11/02/2019	13/02/2019
7	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	10/04/2019	10/04/2019
8	Шўъба хўжалик жамиятлари рўйхатидаги ўзгаришлар	11	09/04/2019	10/04/2019
9	Қимматли қоғозларни чиқариш	25	19/04/2019	22/04/2019
10.	Аффилиланган шахс билан битим тузилиши	21	29/04/2019	01/05/2019
11	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	26/06/2019	27/06/2019
12	Қимматли қоғозлар бўйича даромадларни ҳисоблаш	32	08/07/2019	09/07/2019
13	Кузатув кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	08	08/07/2019	09/07/2019
14	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	08/07/2019	09/07/2019
15	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	06	08/07/2019	09/07/2019
16	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	15/11/2019	18/11/2019
17	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	06	15/11/2019	18/11/2019
18	Эмитент томонидан йирик битим тузилиши	20	04/12/2019	06/12/2019
19	Миқдори ёки мол-мулкнинг қиймати битим тузилган санадаги ҳолатга кўра эмитент активларининг 10 фоизидан ортигини ташкил этадиган эмитентнинг бир марталик битимлари	19	12/12/2019	16/12/2019
20	Эмитент томонидан йирик битим тузилиши	20	12/12/2019	16/12/2019
21	Аффилиланган шахс билан битим тузилиши	21	12/12/2019	16/12/2019
22	Қимматли қоғозларни чиқариш	25	19/12/2019	20/12/2019
23	Аффилиланган шахс билан битим тузилиши	21	30/12/2019	30/12/2019
24	Аффилиланган шахс билан битим тузилиши	21	30/12/2019	30/12/2019
<b>БАНКЛАР УЧУН БУХГАЛТЕРИЯ БАЛАНСИ</b>				
11.	минг сўмда			
№	АКТИВЛАР	Жами	Миллий валютада	Хорижий валютада (сўм экв.)

1	Кассадаги нақд пул ва бошқа тўлов ҳужжатлари	486 055 176	155 725 855	330 329 321
2	Банкнинг Марказий банкдаги маблағлари	1 209 703 753	1 109 654 575	100 049 178
3	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотлардан олинishi лозим бўлган маблағлар, соф	1 413 740 600	120 069 246	1 293 671 354
3.1	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотлардан олинishi лозим бўлган маблағлар, брутто	1 413 740 600	120 069 246	1 293 671 354
3.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
4	Қимматли қоғозлар ва уларга қилинган инвестициялар, соф	131 491 624	131 491 624	0
4.1	Қимматли қоғозлар ва уларга қилинган инвестициялар, брутто	131 491 624	131 491 624	0
4.2	Қимматли қоғозлар бўйича харажатлар, дисконт, мукофот ва уларнинг ҳаққоний қийматининг ўзгариши	0	0	0
4.3	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
5	Қимматбаҳо металллар, тошлар ва тангалар, соф	684	684	0
5.1	Қимматбаҳо металллар, тошлар ва тангалар, брутто	684	684	0
5.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
6	Инвестициялар, соф	130 439 783	130 439 783	0
6.1	Инвестициялар, брутто	130 865 907	130 865 907	0
6.3	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	426 124	426 124	0
7	РЕПО битимлари бўйича сотиб олинган қимматли қоғозлар, соф	0	0	0
7.1	РЕПО битимлари бўйича сотиб олинган қимматли қоғозлар, брутто	0	0	0
7.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
8	Кредит ва лизинг операциялари, соф	19 486 172 473	15 255 645 635	4 230 526 838
8.1	Кредит ва лизинг операциялари, брутто	19 792 761 803	15 530 123 739	4 262 638 064
8.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	306 589 330	274 478 104	32 111 226
9	Молиявий инструментлар бўйича мижозларнинг мажбуриятлари, соф	0	0	0
9.1	Молиявий инструментлар бўйича мижозларнинг мажбуриятлари, брутто	0	0	0
9.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
10	Асосий воситалар, соф	0	0	0
10.1	Асосий воситалар, брутто	0	0	0
10.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0		0
11	Жами ҳисобланган фоизли ва фоиzsиз даромадлар, соф	274 104 925	274 104 925	0
12	Банкнинг бошқа хусусий мулклари, соф	316 086 955	228 819 814	87 267 141
12.1	Кредит ва лизинг бўйича гаров ҳисобидан ундирилган бошқа мулклар, брутто	308 897 228	224 499 940	84 397 288
12.2	Банкнинг бошқа хусусий мулклари, брутто	9 349 710	6 422 234	2 927 476
12.2.1	Минус: Йигилган эскириш суммаси ва кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	2 159 983	2 102 360	57 623
13	Стандарт деб таснифланган активлар бўйича яратилган захиралар	7 348 275	7 348 275	0
13.1	Стандарт деб таснифланган кредитлар, лизинг ва факторинг бўйича захира	7 091 033	7 091 033	0
13.2	Стандарт деб таснифланган бошқа активлар бўйича захира	5 712 434	5 712 434	0
13.3	Стандарт деб таснифланган активлар бўйича фоиzлар ва воситачилик ҳақларига оид захира	5 455 192	5 455 192	0

14	Бошқа активлар, соф	132 659 771	249 136 073	-116 476 302
14.1	Бошқа активлар, брутто	147 629 947	80 659 348	66 970 599
14.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	14 970 176	13 083 514	1 886 662
14.3	Валюталар савдоси ва валюта позициялари	0	181 560 239	-181 560 239
15	Жами активлар	23 587 804 019	17 662 436 489	5 925 367 530
	<b>МАЖБУРИЯТЛАР</b>			
16	Талаб қилиб олинганча сақланадиган депозитлар	3 469 591 006	2 458 576 785	1 011 014 221
17	Муддатли депозитлар	4 317 718 789	2 785 979 434	1 531 739 355
18	Марказий банкка тўланиши лозим бўлган маблағлар	0	0	0
19	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотларнинг ҳисобварақлари	1 164 943 107	975 567 344	189 375 763
20	РЕПО битимлари бўйича сотилган қимматли қоғозлар	0	0	0
21	Кредит ва лизинг операциялари бўйича мажбуриятлар	10 012 633 283	6 899 874 345	3 112 758 938
22	Банк томонидан чиқарилган қимматли қоғозлар	0	0	0
23	Субординар қарз	424 092 049	424 092 049	0
24	Тўланиши лозим бўлган ҳисобланган фоизлар	139 556 338	76 570 002	62 986 336
25	Ҳисобланган солиқлар бўйича мажбуриятлар	92 425 636	92 425 636	
26	Клиринг транзакциялари	17 466 943	17 466 943	0
27	Бошқа мажбуриятлар	219 115 886	201 622 969	17 492 917
28	Жами мажбуриятлар	19 857 543 037	13 932 175 507	5 925 367 530
	<b>ХУСУСИЙ КАПИТАЛ</b>			
29	Устав капитали			
29.1.	Акциялар – оддий	2 809 392 130	2 809 392 130	0
29.2.	Акциялар – имтиёзли	8 052 000	8 052 000	0
30.	Кўшилган капитал	754 434	754 434	0
31.	Захира капитали			
31.1.	Умумий захира фонди	221 796 977	221 796 977	0
31.2.	Стандарт активлар бўйича захира	196 093 555	196 093 555	0
31.3.	Девальвация учун захира	0	0	0
31.4.	Бошқа захира фондлари	64 066 706	64 066 706	0
32.	Таксимланмаган фойда	430 105 180	430 105 180	0
32.1.	шундан, жорий йил соф фойдаси (зарари)	430 057 847	430 057 847	0
33.	<b>Жами хусусий капитал</b>	3 730 260 982	3 730 260 982	0
34.	<b>Жами мажбуриятлар ва хусусий капитал</b>	<b>23 587 804 019</b>	<b>17 662 436 489</b>	<b>5 925 367 530</b>

**БАНКЛАР УЧУН МОЛИЯВИЙ НАТИЖАЛАР ТЎҒРИСИДАГИ ҲИСОБОТ**

№	Кўрсаткичлар	Минг сўмда
<b>1.</b>	<b>ФОИЗЛИ ДАРОМАДЛАР</b>	
а.	Марказий банкдаги ҳисобварақлар бўйича фоизли даромадлар	81 594
б.	Бошқа банклардаги ҳисобварақлар бўйича фоизли даромадлар	26 835 577
в.	Амортизацияланган қиймати бўйича баҳоланадиган қарз қимматли қоғозларга қилинган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар	0
г.	Қимматли қоғозлар ва уларга қилинган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар	728 494
д.	Қимматли қоғозлар олди-сотдиси бўйича фоизли даромадлар	44 351 161
е.	Мижозларнинг мажбуриятлари бўйича ҳисобланган фоизлар	0
ж.	Банкнинг тўланмаган акцептлари юзасидан мијозлар мажбуриятлари бўйича фоизли даромадлар	0
з.	Кредит ва лизинг операциялари бўйича фоизлар, дисконтлар (чегирмалар) ва бадаллар	1 852 379 603
и.	Қимматли қоғозлар билан амалга оширилган РЕПО битимлари бўйича фоизли даромадлар	0
к.	Бошқа фоизли даромадлар	355 446 368
л.	Жами фоизли даромадлар	2 279 822 797
<b>2.</b>	<b>ФОИЗЛИ ХАРАЖАТЛАР</b>	
а.	Талаб қилиб олинганча сақланадиган депозитлар бўйича фоизли харажатлар	23 444 747
б.	Муддатли депозитлар бўйича фоизли харажатлар	425 481 112
в.	Марказий банкнинг ҳисобварақлари бўйича фоизли харажатлар	4 807

г.	Бошқа банкларнинг ҳисобварақлари бўйича фоизли харажатлар	68 316 965
д.	Жами депозитлар бўйича фоизли харажатлар	517 247 631
е.	Кредитлар бўйича фоизли харажатлар	369 459 342
ж.	Қимматли қоғозлар билан амалга оширилган РЕПО битимлари бўйича фоизли харажатлар	0
з.	Бошқа фоизли харажатлар	362 565 587
и.	Жами кредит ва бошқа қарздорликлар бўйича фоизли харажатлар	732 024 929
к.	Жами фоизли харажатлар	1 249 272 560
3.	Активлар бўйича эҳтимолий йўқотишларга қарши яратилган захираларни баҳолашдан олдинги соф даромад	1 030 550 237
а.	Минус: Кредит ва лизинглар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	285 248 301
б.	Минус: Қимматли қоғозлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	0
в.	Минус: Инвестициялар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	5 620 064
г.	Минус: Бошқа активлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	16 041 570
д.	Активлар бўйича эҳтимолий зарарларни баҳолашдан кейинги соф даромад	723 640 302
<b>4.</b>	<b>ФОИЗСИЗ ДАРОМАДЛАР</b>	
а.	Кўрсатилган хизматлар ва воситачилик учун олинган даромадлар	283 959 560
б.	Хорижий валюталардаги фойда	105 828 059
в.	Тижорат операцияларидан олинган фойда	0
г.	Инвестициядан олинган фойда ва дивидендлар	2 158 186
д.	Бошқа фоизсиз даромадлар	145 787 127
е.	<b>Жами фоизсиз даромадлар</b>	537 732 932
<b>5.</b>	<b>ФОИЗСИЗ ХАРАЖАТЛАР</b>	
а.	Воситачилик ва кўрсатилган хизматлар учун харажатлар	70 492 265
б.	Хорижий валютада қўрилган зарарлар	67 135 773
в.	Тижорат операцияларидан қўрилган зарарлар	64 191
г.	Инвестициядан қўрилган зарарлар	0
д.	Бошқа фоизсиз харажатлар	280 205
е.	<b>Жами фоизсиз харажатлар</b>	137 972 434
<b>6.</b>	<b>ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРДАН ОЛДИНГИ СОФ ДАРОМАД</b>	1 123 400 800
<b>7.</b>	<b>ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР</b>	
а.	Банк хизматчиларига иш ҳақи ва бошқа харажатлар	419 309 560
а1)	шундан, раҳбар ходимларга тўловлар	536 828
б.	Ижара ва таъминот харажатлари	54 250 596
в.	Хизмат сафари ва транспорт харажатлари	6 335 913
г.	Маъмурий харажатлар	27 278 239
д.	Репрезентация ва хайрия	26 588 335
е.	Эскириш харажатлари	36 423 284
ж.	Сугурта харажатлари	8 145 000
з.	Солиқлар (фойда солигидан ташқари) ва лицензиялар	4 085 971
и.	Жарима ва пенялар	1 267 496
к.	Бошқа операцион харажатлар	20 803 473
л.	<b>Жами операцион харажатлар</b>	604 487 867
<b>8.</b>	<b>Солиқ тўлангунга қадар соф фойда ва бошқа тузатишлар</b>	518 912 933
а.	Фойда солигини баҳолаш	88 855 089
<b>9.</b>	<b>ТУЗАТИШЛАР КИРИТИЛГУНГА ҚАДАР ДАРОМАД</b>	430 057 844
а.	Кўзда тутилмаган даромад ёки зарарлар, соф	0
б.	Фойда бўйича тузатишлар, соф	0
10.	<b>СОФ ФОЙДА (ЗАРАР)</b>	430 057 844
<b>АУДИТОРЛИК ТЕКШИРУВИ НАТИЖАЛАРИ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ</b>		
Аудиторлик ташкилотининг номи:		«Deloitte & Touche» МЧЖ
Лицензия берилган сана:		05/04/2019й.
Лицензия рақами:		№00776 сери АФ
Хулоса тури:		Ижобий хулоса
13.	Аудиторлик хулосаси берилган сана:	30/09/2020й.
Аудиторлик хулосасининг рақами:		---
Текшириш ўтказган аудитор (аудиторлар)нинг Ф.И.Ш.:		Эркин Аюпов
Аудиторлик хулосасининг нусхаси:****		Банкнинг 2017, 2019 и 2019 йиллари учун МҲЧС асосида консолидациялашган молиявий ҳисоботлари. Аудиторлик хулосаси бириктирилган.
14.	<b>ҲИСОБОТ ЙИЛИДА ТУЗИЛГАН ЙИРИК БИТИМЛАР РЎЙХАТИ</b>	

№	Битим тузилган сана	Контрагентнинг Ф.И.Ш. ёки тўлиқ номи	Битим предмети	Суммаси	Эмитент битим бўйича ким ҳисобланади (товар ва хизматларни олувчи/бегоналаштирувчи)
1	04.12.2019	Credit Suisse AG	кредит йўналишини жалб қилиш	523 818,0 млн.сум	олувчи
2	12.12.2019	Ўзбекистон Республикаси Тикланиш ва тараққиёт жамғармаси	Кредит ресурсларини бериш №ПП-4487 от 09.10.2019г.	3 707 454, 2 млн.сум	бегоналаштирувчи

**ҲИСОБОТ ЙИЛИДА АФФИЛЛАНГАН ШАХСЛАР БИЛАН ТУЗИЛГАН БИТИМЛАР РЎЙҲАТИ**

15.	№	Битим тузилган сана	Контрагентнинг Ф.И.Ш. ёки тўлиқ номи	Битим предмети	Суммаси	Эмитентнинг битимлар бйича қарор қабул қилган органи	Битимлар бўйича қабул қилинган қарорларнинг тўлиқ таърифи
	1	29/04/2019	Ўзбекистон Республикаси Тикланиш ва тараққиёт жамғармаси	Қимматли коғозлар олди-сотдиси	417 189 050 000,00	Банк Кузатув кенгаши	18/03/2019
	2	12/12/2019	Ўзбекистон Республикаси Тикланиш ва тараққиёт жамғармаси	Кредит ресурслари ни бериш	3 707 454 224 484,50	Акциядорлар умумий йигилиши	15/11/2019
	3	30/12/2019	Ўзбекистон Республикаси Тикланиш ва тараққиёт жамғармаси	Қимматли коғозлар олди-сотдиси	1 353 923 951 813,00	Банк Кузатув кенгаши	25/11/2019
	4	30/12/2019	Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги	Қимматли коғозлар олди-сотдиси	60 707 633 438,00	Банк Кузатув кенгаши	25/11/2019

**АФФИЛЛАНГАН ШАХСЛАР РЎЙҲАТИ  
(ҳисобот йилининг якуни ҳолатига)**

16.	№	Ф.И.Ш. ёки тўлиқ номи	Жойлашган ери (яшаш жойи) (давлат, вилоят, шаҳар, туман)	Улар аффилиланган шахс деб эътироф этилиш асоси	Асос (лар) содир этилган сана
	1.	Ўзбекистон Республикаси Тикланиш ва тараққиёт жамғармаси	Ўзбекистон, 100084, г. Тошкент ш., Амир Темури кўчаси, 101	Банкнинг йигирма фоиз ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгалик қилувчи юридик шахс	02/11/2017
	2.	Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги	100017, Тошкент ш, Юнусобод тумани, Истиклол кўчаси, 29	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортиқ фозига эгалик қилувчи айни бир шахс қайси юридик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортиқ фозига эгалик қилса, ўша юридик шахс	15/11/2019
	3.	Хўжаев Ботир Асадиллаевич	Ўзбекистон, Тошкент ш.	Кенгаш Раиси	12/06/2013
	4.	Қаххоров Азизжон Ахрор ўғли	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси	08/07/2019
	5.	Ибраҳимжанова Зумрат Аманбаевна	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси	29/06/2018
	6.	Абдуллаева Ирода Маратовна	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси	29/06/2018
	7.	Ибрагимов Джамол Камилевич	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси	29/06/2018
	8.	Рахимов Жамолиддин Камолитдинович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси	29/06/2018
	9.	Ишмухамедов Мурат Мерғалиевич	Қозғоғистон, Олма-ота ш.	Кенгаш мустақил аъзоси	29/06/2018
	10.	Зайнутдинов Сирожиддин Сайфутдинович	Россия, г. Санкт-Петербург	Кенгаш мустақил аъзоси	08/07/2019
	11.	Таджиев Авазхон Асадуллаевич	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш мустақил аъзоси	08/07/2019
	12.	Атабаев Шухрат Халдарович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси	15/11/2018
	13.	Иномжонов Элёр Исроилович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув Раисининг биринчи ўринбосари	10/01/2019
	14.	Зулфуқаров Джура Исмаилович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	15/11/2018

15.	Абдурахманов Махмуд Ахматхужаевич	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	14/10/2016
16.	Фаязов Жаҳонгир Маҳмадҷанович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	18/01/2017
17.	Раҳбаров Нодирбек Алишерович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	21/02/2020
18.	Норметов Элёр Зафарович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси-Бош бухгалтер	12/10/2015
19.	Муродов Хумоюн Ғайратович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси - Юридик департаменти директори	18/01/2017
20.	«Ipoteka sarmoyasi» МЧЖ	Ўзбекистон, 100000, г. Тошкент, Мирзо-Улугбек тумани, Шахрисабз кўчаси, 30.	Банкнинг шўъба хўжалик жамияти	10/05/2017
21.	«Ipoteka leasing» МЧЖ	Ўзбекистон, 100000, г. Тошкент, Мирзо-Улугбек тумани, Шахрисабз кўчаси, 30.	Банкнинг шўъба хўжалик жамияти	22/05/2017
22.	«IMKON-SUG'URTA» МЧЖ Сугурта ташкилоти	Ўзбекистон, 100000, г. Тошкент, Мирзо-Улугбек тумани, Шахрисабз кўчаси, 30.	Банкнинг шўъба хўжалик жамияти	09/04/2019
23.	“O'zbekiston ipotekani qayta moliyalashtirish kompaniyasi” АЖ	Ўзбекистон, 100000, г. Тошкент, Истиклол кўчаси, 29.	Банк қайси юридик шахс устав фондининг йигирма фоизи ва ундан ортиқ фонзига эгаллик қилса, ўша юридик шахс	14/07/2020