

**“Ипотека-банк” АТИБ акциядорларининг
умумий йиғилиши томонидан тасдиқланган
(2021 йил 30 июлдаги
36-сонли йиғилиш баёни)**

ЭМИТЕНТНИНГ 2020 ЙИЛ ЯКУНЛАРИ БЎЙИЧА ЙИЛЛИК ҲИСОБОТИ

ЭМИТЕНТНИНГ НОМИ		
1.	Тўлик:	«Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки
	Қискартирилган:	«Ипотека-банк» АТИБ
	Биржа тикерининг номи:*	A054570 (ИРТВ)
АЛОҚА МАЪЛУМОТЛАРИ		
2.	Жойлашган ери:	Ўзбекистон Республикаси, 100000, Тошкент ш., Мирзо-Улуғбек тумани, Шахрисабз, 30
	Почта манзили:	Ўзбекистон Республикаси, 100000, Тошкент ш., Мирзо-Улуғбек тумани, Шахрисабз, 30
	Электрон почта манзили:*	cenbum@ipotekabank.uz
	Расмий веб-сайти:*	www.ipotekabank.uz
БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ		
3.	Хизмат кўрсатувчи банкнинг номи:	Бош Амалиёт бошқармаси
	Ҳисоб рақами:	№10301000900000937001
	МФО:	00937
РЎЙХАТДАН ЎТКАЗИШ ВА ИДЕНТИФИКАЦИЯ РАҚАМЛАРИ:		
4.	рўйхатдан ўтказувчи орган томонидан берилган:	№ 74.
	солиқ хизмати органи томонидан берилган (СТИР):	202858483.
	давлат статистика органи томонидан берилган рақамлар:	
	МШТ:	144
	КТУТ:	17068947
	ИФУТ:	64190
	МХОБТ:	1726269
ЭМИТЕНТНИНГ МОЛИЯВИЙ-ИҚТИСОДИЙ ҲОЛАТИ КўРСАТКИЧЛАРИ**		
5.	Устав капиталининг рентабеллик коэффициенти:	16,8%
	Умумий тўловга лаёқатлилиқни қоплаш коэффициенти:	0,111 (мин 0,100)
	Мутлақ ликвидлиқ коэффициенти:	
	Ўз маблағларининг жалб қилинган маблағларига нисбати коэффициенти:	0,17 (мин 0,130)
	Эмитентнинг ўз маблағларининг қарз маблағларига нисбати:	15,2%
ҲИСОБОТ ЙИЛИДА ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАР БЎЙИЧА ҲИСОБЛАНГАН ДАРОМАДЛАР МИҚДОРИ		
6.	Оддий акциялар бўйича*	
	бир дона акцияга сўмда:	-
	бир дона акциянинг номинал қийматига фоизда:	-
	Имтиёзли акциялар бўйича*	
	бир дона акцияга сўмда:	25 тийин.
	бир дона акциянинг номинал қийматига фоизда:	25%
	Бошқа қимматли қоғозлар бўйича*	
	бир дона қимматли қоғозга сўмда:	-
	бир дона қимматли қоғознинг номинал қийматига фоизда:	-
	ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАР БЎЙИЧА ДАРОМАДЛАРНИ ТўЛАШ ЮЗАСИДАН МАВЖУД ҚАРЗДОРЛИК	
7.	Оддий акциялар бўйича*	
	ҳисобот даври якуни бўйича (сўмда):	-

олдинги даврлар якуни бўйича (сўмда):						-
Имтиёзли акциялар бўйича*						
хисобот даври якуни бўйича (сўмда):						-
олдинги даврлар якуни бўйича (сўмда):						-
Бошқа қимматли қоғозлар бўйича*						
хисобот даври якуни бўйича (сўмда):						-
олдинги даврлар якуни бўйича (сўмда):						-
КУЗАТУВ КЕНГАШИ, ТАФТИШ КОМИССИЯСИ ЁКИ ИЖРОИЯ ОРГАНИНИНГ ТАРКИБИДАГИ ЎЗГАРИШЛАР						
№	Ўзгариш санаси		Ф.И.Ш.	Лавозими	Эмитентнинг қарор қабул қилган органи	Сайланган (тайинланган) / таркибдан чиқарилган (бўшатиш, ваколатларининг муддати тугаган)
	қарор қабул қилинган сана	вазифага киришиш санаси				
8.	21/02/2020		Рахбаров Нодирбек Алишерович	Бошқарув раисининг ўринбосари	Кузатов Кенгаши	қўшилган
	07/10/2020		Ходжаев Ботир Асадиллаевич	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	07/10/2020		Каххоров Азизжон Ахрор угли	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	07/10/2020		Ибрагимов Джамол Камилевич	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	07/10/2020		Рахимов Жамолитдин Камолитдинович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	07/10/2020		Ишмухамедов Мурат Мергалиевич	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	07/10/2020		Зайнутдинов Сирождин Сайфутдинович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	07/10/2020		Туляганов Фаррух Абдурасулович	Тафтиш комиссияси аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	таркибдан чиқарилган
	07/10/2020		Абдушукуров Жамшид Абдигалипович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
	07/10/2020		Махкамов Рустам Хусниддинович	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
11	07/10/2020		Александр Пиккер	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
12	07/10/2020		Татьяна Доган	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
13	07/10/2020		Весли Дэвис	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
14	07/10/2020		Берещенко Юлия Валерьевна	Кузатов Кенгаши аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
15	07/10/2020		Сайфутдинов Шерхон Сафарбаевич	Тафтиш комиссияси аъзоси	Акциядорларнинг умумий йиғилиши	қўшилган
9.	ҲИСОБОТ ЙИЛИДА ҚЎШИМЧА ЧИҚАРИЛГАН ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАР ҲАҚИДАГИ АСОСИЙ МАЪЛУМОТЛАР***					

БАНК АКЦИЯЛАРИНИНГ ЎН ТЎҚҚИЗИНЧИ ЧИҚАРИЛИШИ				
Эмитентнинг чиқариш тўғрисида қарор қабул қилган органи:		«Ипотека-банк» АТИБ Кузатов Кенгаши (№49 от 29/09/2020г.)		
Қимматли қоғознинг тури:		Номи ёзилган оддий акциялар		
Қимматли қоғозларнинг сони:		52 395 129 472		
Бир дона қимматли қоғознинг номинал қиймати:		1 сўм		
Чиқарилишнинг давлат рўйхатидан ўтказилган санаси:		25/11/2020		
Чиқарилишнинг давлат рўйхатидан ўтказилган рақами:		P0775-19		
Жойлаштириш шакли:		Ёпиқ обуна		
Жойлаштиришнинг бошланиш санаси:		05/12/2020		
Жойлаштиришнинг якунланиш санаси:		22/12/2020		
ҲИСОБОТ ЙИЛИДА ЭМИТЕНТ ФАОЛИЯТИДАГИ МУҲИМ ФАКТЛАР				
№	Муҳим факт номи	Муҳим факт рақами	Муҳим факт юз берган сана	Муҳим факт эълон қилинган сана
1	Активларнинг қиймати бир марта 10 фоздан ортиқроқ миқдорда камайганлиги	18	12/12/2019	10/01/2020
2	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	21/02/2020	25/02/2020
3	Кузатов кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	08	21/02/2020	25/02/2020
4	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	06	02/04/2020	02/04/2020
5	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	14/07/2020	16/07/2020
6	Эмитент 10 ва ундан ортиқ фоз акцияларга (улушларга, пайларга) эгаллик қилаётган юридик шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	30	14/07/2020	16/07/2020
7	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	11/08/2020	11/08/2020
8	Эмитент томонидан йирик битим тузилиши	20	18/09/2020	21/09/2020
9	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	06	07/10/2020	09/10/2020
10	Кузатов кенгашининг, тафтиш комиссиясининг ёки ижроия органининг таркибидаги ўзгаришлар	08	07/10/2020	09/10/2020
11	Қимматли қоғозлар бўйича даромадларни ҳисоблаш	32	07/10/2020	09/10/2020
12	Аффилиланган шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	36	07/10/2020	09/10/2020
13	Эмитент 10 ва ундан ортиқ фоз акцияларга (улушларга, пайларга) эгаллик қилаётган юридик шахслар рўйхатидаги ўзгаришлар	30	07/10/2020	09/10/2020
14	Аффилиланган шахс билан битим тузилиши	21	28/10/2020	30/10/2020
15	Қимматли қоғозларни чиқариш	25	25/11/2020	27/11/2020
16	Аффилиланган шахс билан битим тузилиши	21	22/12/2020	22/12/2020
17	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар	06	25/12/2020	25/12/2020
18	Қимматли қоғозлар бўйича даромадларни ҳисоблаш	32	25/12/2020	25/12/2020
БАНКЛАР УЧУН БУХГАЛТЕРИЯ БАЛАНСИ				
				минг сўмда
№	АКТИВЛАР	Жами	Миллий валютада	Хорижий валютада (сўм экв.)
1	Кассадаги нақд пул ва бошқа тўлов ҳужжатлари	636 066 750	231 648 323	404 418 427
2	Банкнинг Марказий банкдаги маблағлари	2 160 738 114	1 071 238 996	1 089 499 118
3	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотлардан олинган лозим бўлган маблағлар, соф	3 875 848 573	245 475 231	3 630 373 342
3.1	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотлардан олинган лозим бўлган маблағлар, брутто	3 875 848 573	245 475 231	3 630 373 342
3.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
4	Қимматли қоғозлар ва уларга қилинган инвестициялар, соф	760 967 418	760 967 418	0
4.1	Қимматли қоғозлар ва уларга қилинган инвестициялар, брутто	760 440 000	760 440 000	0

4.2	Қимматли қоғозлар бўйича харажатлар, дисконт, мукофот ва уларнинг ҳаққоний қийматининг ўзгариши	527 418	527 418	0
4.3	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
5	Қимматбаҳо металллар, тошлар ва тангалар, соф	684	684	0
5.1	Қимматбаҳо металллар, тошлар ва тангалар, брутто	684	684	0
5.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
6	Инвестициялар, соф	131 192 402	131 192 402	0
6.1	Инвестициялар, брутто	131 192 402	131 192 402	0
6.3	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
7	РЕПО битимлари бўйича сотиб олинган қимматли қоғозлар, соф	0	0	0
7.1	РЕПО битимлари бўйича сотиб олинган қимматли қоғозлар, брутто	0	0	0
7.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
8	Кредит ва лизинг операциялари, соф	23 620 500 910	16 556 183 186	7 064 317 724
8.1	Кредит ва лизинг операциялари, брутто	24 304 178 877	17 084 065 357	7 220 113 520
8.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	683 677 967	527 882 171	155 795 796
9	Молиявий инструментлар бўйича мижозларнинг мажбуриятлари, соф	0	0	0
9.1	Молиявий инструментлар бўйича мижозларнинг мажбуриятлари, брутто	0	0	0
9.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0	0	0
10	Асосий воситалар, соф	0	0	0
10.1	Асосий воситалар, брутто	0	0	0
10.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0		0
11	Жами ҳисобланган фоизли ва фоизсиз даромадлар, соф	360 191 839	360 191 839	0
12	Банкнинг бошқа хусусий мулклари, соф	664 691 099	450 128 007	214 563 092
12.1	Кредит ва лизинг бўйича гаров ҳисобидан ундирилган бошқа мулклар, брутто	649 673 565	443 379 961	206 293 604
12.2	Банкнинг бошқа хусусий мулклари, брутто	20 299 543	11 719 659	8 579 884
12.2.1	Минус: Йиғилган эскириш суммаси ва кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	5 282 009	4 971 613	310 396
13	Стандарт деб таснифланган активлар бўйича яратилган захиралар	24 073 249	24 073 249	0
13.1	Стандарт деб таснифланган кредитлар, лизинг ва факторинг бўйича захира	17 121 679	17 121 679	0
13.2	Стандарт деб таснифланган бошқа активлар бўйича захира	15 634 223	15 634 223	0
13.3	Стандарт деб таснифланган активлар бўйича фоизлар ва воситачилик ҳақларига оид захира	8 682 653	8 682 653	0
14	Бошқа активлар, соф	175 333 317	129 013 455	46 319 862
14.1	Бошқа активлар, брутто	263 646 394	137 905 693	125 740 701
14.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	88 313 077	8 892 238	79 420 839
14.3	Валюталар савдоси ва валюта позициялари	0		
15	Жами активлар	32 409 604 355	19 960 112 790	12 449 491 565

МАЖБУРИЯТЛАР					
16	Талаб қилиб олингунча сақланадиган депозитлар	4 958 983 309	3 272 957 383	1 686 025 926	
17	Муддатли депозитлар	4 540 455 824	3 152 946 013	1 387 509 811	
18	Марказий банкка тўланиши лозим бўлган маблағлар	0	0	0	
19	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотларнинг ҳисобварақлари	975 350 174	870 580 974	104 769 200	
20	РЕПО битимлари бўйича сотилган қимматли қоғозлар	415 381 918	415 381 918	0	
21	Кредит ва лизинг операциялари бўйича мажбуриятлар	12 996 303 396	7 365 065 900	5 631 237 496	
22	Банк томонидан чиқарилган қимматли қоғозлар	3 143 076 000	0	3 143 076 000	
23	Субординар қарз	424 092 049	424 092 049	0	
24	Тўланиши лозим бўлган ҳисобланган фоизлар	183 932 772	62 508 283	121 424 489	
25	Ҳисобланган солиқлар бўйича мажбуриятлар	118 022 146	118 022 146	0	
26	Клиринг транзакциялари	3 846 725	1 463 243	2 383 482	
27	Бошқа мажбуриятлар	376 181 163	335 345 592	40 835 571	
28	Жами мажбуриятлар	28 135 625 476	16 018 363 501	12 117 261 975	
ХУСУСИЙ КАПИТАЛ					
29	Устав капитали				
29.1.	Акциялар – оддий	2 869 839 260	2 869 839 260	0	
29.2.	Акциялар – имтиёзли	2 861 787 260	2 861 787 260	0	
30.	Қўшилган капитал	8 052 000	8 052 000	0	
31.	Захира капитали	754 434	754 434	0	
31.1.	Умумий захира фонди	418 115 071	418 115 071	0	
31.2.	Стандарт активлар бўйича захира	248 477 236	248 477 236	0	
31.3.	Девальвация учун захира	0	0	0	
31.4.	Бошқа захира фондлари	27 287 609	27 287 609	0	
32.	Таксимланмаган фойда	709 505 269	709 505 269	0	
32.1.	шундан, жорий йил соф фойдаси (зарари)	482 740 899	482 740 899	0	
33.	Жами хусусий капитал	482 740 899	482 740 899	0	
34.	Жами мажбуриятлар ва хусусий капитал	32 409 604 355	20 292 342 380	12 117 261 975	
БАНКЛАР УЧУН МОЛИЯВИЙ НАТИЖАЛАР Тўғрисидаги Ҳисобот					
12.	№	Кўрсаткичлар	Минг сўмда		
	1.	ФОИЗЛИ ДАРОМАДЛАР			
	а.	Марказий банкдаги ҳисобварақлар бўйича фоизли даромадлар	8 623 380	8 623 380	0
	б.	Бошқа банклардаги ҳисобварақлар бўйича фоизли даромадлар	72 624 402	57 144 057	15 480 345
	в.	Амортизацияланган қиймати бўйича баҳоланадиган қарз қимматли қоғозларга қилинган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар	0	0	0
	г.	Қимматли қоғозлар ва уларга қилинган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар	313 477	313 477	0
	д.	Қимматли қоғозлар олди-сотдиси бўйича фоизли даромадлар	87 238 645	87 238 645	0
	е.	Мижозларнинг мажбуриятлари бўйича ҳисобланган фоизлар	0	0	0
	ж.	Банкнинг тўланмаган акцептлари юзасидан мијозлар мажбуриятлари бўйича фоизли даромадлар	0	0	0
	з.	Кредит ва лизинг операциялари бўйича фоизлар, дисконтлар (чегирмалар) ва бадаллар	2 327 021 434	1 948 061 801	378 959 633
	и.	Қимматли қоғозлар билан амалга оширилган РЕПО битимлари бўйича фоизли даромадлар	0	0	0
	к.	Бошқа фоизли даромадлар	701 571 645	613 836 271	87 735 374
	л.	Жами фоизли даромадлар	3 197 392 983	2 715 217 631	482 175 352

2.	ФОИЗЛИ ХАРАЖАТЛАР			
а.	Талаб қилиб олингунча сақланадиган депозитлар бўйича фоизли харажатлар	19 318 687	18 960 866	357 821
б.	Муддатли депозитлар бўйича фоизли харажатлар	478 820 901	395 081 409	83 739 492
в.	Марказий банкнинг ҳисобварақлари бўйича фоизли харажатлар	0	0	0
г.	Бошқа банкларнинг ҳисобварақлари бўйича фоизли харажатлар	69 266 125	62 517 848	6 748 277
д.	Жами депозитлар бўйича фоизли харажатлар	567 405 713	476 560 123	90 845 590
е.	Кредитлар бўйича фоизли харажатлар	491 108 812	303 377 269	187 731 543
ж.	Қимматли қоғозлар билан амалга оширилган РЕПО битимлари бўйича фоизли харажатлар	50 778 646	50 778 646	0
з.	Бошқа фоизли харажатлар	693 147 980	602 609 438	90 538 542
и.	Жами кредит ва бошқа қарздорликлар бўйича фоизли харажатлар	1 235 035 438	956 765 353	278 270 085
к.	Жами фоизли харажатлар	1 802 441 151	1 433 325 476	369 115 675
3.	Активлар бўйича эҳтимолий йўқотишларга қарши яратилган захираларни баҳолашдан олдинги соф даромад	1 394 951 832	1 281 892 155	113 059 677
а.	Минус: Кредит ва лизинглар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	613 952 735	466 831 632	147 121 103
б.	Минус: Қимматли қоғозлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	0		
в.	Минус: Инвестициялар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	0	0	0
г.	Минус: Бошқа активлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	99 604 984	20 307 257	79 297 727
д.	Активлар бўйича эҳтимолий зарарларни баҳолашдан кейинги соф даромад	681 394 113	794 753 266	-113 359 153
4.	ФОИЗСИЗ ДАРОМАДЛАР			
а.	Кўрсатилган хизматлар ва воситачилик учун олинган даромадлар	323 643 438	295 806 672	27 836 766
б.	Хорижий валюталардаги фойда	195 480 279	423 687	195 056 592
в.	Тижорат операцияларидан олинган фойда	0	0	0
г.	Инвестициядан олинган фойда ва дивидендлар	3 605 060	3 605 060	0
д.	Бошқа фоизсиз даромадлар	252 180 527	214 761 383	37 419 144
е.	Жами фоизсиз даромадлар	774 909 304	514 596 802	260 312 502
5.	ФОИЗСИЗ ХАРАЖАТЛАР			
а.	Воситачилик ва кўрсатилган хизматлар учун харажатлар	104 640 614	73 145 096	31 495 518
б.	Хорижий валютада қўрилган зарарлар	118 835 517	1 592 801	117 242 716
в.	Тижорат операцияларидан қўрилган зарарлар	0	0	0
г.	Инвестициядан қўрилган зарарлар	0	0	0
д.	Бошқа фоизсиз харажатлар	244 920	244 920	0
е.	Жами фоизсиз харажатлар	223 721 051	74 982 817	148 738 234
6.	ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРДАН ОЛДИНГИ СОФ ДАРОМАД	1 232 582 366	1 234 367 251	-1 784 885
7.	ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР			
а.	Банк хизматчиларига иш ҳақи ва бошқа харажатлар	453 395 192	453 395 192	
а1)	шундан, раҳбар ходимларга тўловлар	1 296 090	1 296 090	
б.	Ижара ва таъминот харажатлари	55 314 786	55 314 786	
в.	Хизмат сафари ва транспорт харажатлари	5 589 248	5 589 248	
г.	Маъмурий харажатлар	29 322 224	29 322 224	
д.	Репрезентация ва хайрия	21 982 073	21 982 073	
е.	Эскириш харажатлари	52 901 267	52 901 267	
ж.	Сугурта харажатлари	5 273 161	5 273 161	
з.	Солиқлар (фойда солигидан ташқари) ва лицензиялар	9 225 827	9 225 827	
и.	Жарима ва пенялар	67 449	67 449	
к.	Бошқа операцион харажатлар	25 922 372	25 922 372	
л.	Жами операцион харажатлар	658 993 599	658 993 599	

	8.	Солиқ тўлангунга қадар соф фойда ва бошқа тузатишлар	573 588 767	575 373 652	-1 784 885		
	a.	Фойда солигини баҳолаш	90 847 868	90 847 868			
	9.	ТУЗАТИШЛАР КИРИТИЛГУНГА ҚАДАР ДАРОМАД	482 740 899	484 525 784	-1 784 885		
	a.	Кўзда тутилмаган даромад ёки зарарлар, соф	0				
	b.	Фойда бўйича тузатишлар, соф	0				
	10.	СОФ ФОЙДА (ЗАРАР)	482 740 899	484 525 784	-1 784 885		
АУДИТОРЛИК ТЕКШИРУВИ НАТИЖАЛАРИ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ							
	Аудиторлик ташкилотининг номи:		АО "KPMG AUDIT LLC"				
	Лицензия берилган сана:		18.04.2019 й.				
	Лицензия рақами:		№ АФ 00832				
	Хулоса тури:		Ижобий хулоса				
13.	Аудиторлик хулосаси берилган сана:		«02» июнь 2021 йил				
	Аудиторлик хулосасининг рақами:		-				
	Текшириш ўтказган аудитор (аудиторлар)нинг Ф.И.Ш.:		Саидов Санжарбек Камилджанович				
	Аудиторлик хулосасининг нусхаси:****		Банкнинг 2020 йил учун МҲЧС асосида консолидациялашган молиявий ҳисоботлари. Аудиторлик хулосаси бириктирилган.				
ҲИСОБОТ ЙИЛИДА ТУЗИЛГАН ЙИРИК БИТИМЛАР РЎЙХАТИ							
	№	Битим тузилган сана	Контрагентнинг Ф.И.Ш. ёки тўлиқ номи	Битим предмети	Суммаси	Эмитент битим бўйича ким ҳисобланади (товар ва хизматларни олувчи/бегоналаштирувчи)	
14.	1	18/09/2020	АЖ «O'zelektroapparat-elektroshield»	Банк кафолатини тақдим этиш	879 301,5 млн.сўм	Бегоналаштирувчи	
ҲИСОБОТ ЙИЛИДА АФФИЛЛАНГАН ШАХСЛАР БИЛАН ТУЗИЛГАН БИТИМЛАР РЎЙХАТИ							
	№	Битим тузилган сана	Контрагентнинг Ф.И.Ш. ёки тўлиқ номи	Битим предмети	Суммаси	Эмитентнинг битимлар бўйича қарор қабул қилган органи	Битимлар бўйича қабул қилинган қарорларнинг тўлиқ таърифи
15.	1	28/10/2020	"O'zbekiston ipotekani qayta moliyalashtirish kompaniyasi" АЖ	Кредит олиш	362 190 000 000,00	Банк Кузатув кенгаши	Кузатув кенгаши баени №43 10/09/2020й.
	2	22/12/2020	Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги	Қимматли қоғозлар олди-сотдиси	52 395 129 472,00	Банк Кузатув кенгаши	Кузатув кенгаши баени №49 29/09/2020
АФФИЛЛАНГАН ШАХСЛАР РЎЙХАТИ (ҳисобот йилининг якуни ҳолатига)							
	№	Ф.И.Ш. ёки тўлиқ номи	Жойлашган ери (яшаш жойи) (давлат, вилоят, шаҳар, туман)	Улар аффилиланган шахс деб эътироф этилиш асоси	Асос (лар) содир этилган сана		
	1.	Ўзбекистон Республикаси Тикланиш ва таррақиёт жамғармаси	Ўзбекистон, 100084, г. Тошкент ш., Амир Темур кўчаси, 101	Банкнинг йигирма фоиз ва ундан ортиқ фоиз акцияларига эгаллик қилувчи юридик шахс	02/11/2017		
	2.	АТБ "Ўзмиллийбанк"	100084, Тошкент, Амир Темур, 101	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилувчи айна бир шахс қайси юридик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилса, ўша юридик шахс	10/08/2020		
	3.	АТБ "Ўзсаноат қурилиш банк"	100000, Тошкент, Шахрисабз, 3	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилувчи айна бир шахс қайси юридик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилса, ўша юридик шахс	10/08/2020		
	4.	АТБ "Асака"	100015, Тошкент, Нукус, 67	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилувчи айна бир шахс қайси юридик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилса, ўша юридик шахс	10/08/2020		
	5.	АТБ "Халк банк"	100000, Тошкент, Амир Темур, 3	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилувчи айна бир шахс қайси юридик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилса, ўша юридик шахс	10/08/2020		

6.	АТБ "Агробанк"	100096, Тошкент, Мукуми, 43	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
7.	АТБ "Кишлоқ қурилиш банк"	100011, Тошкент, Навои, 18А	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
8.	АТБ "Микрокредит-банк"	100096, Тошкент, Лутифий, 14	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
9.	АТБ "Турон банк"	100011, Тошкент, Абай, 4а	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
10.	АТБ "Алоқа банк"	100047, Тошкент, Амир Темур, 4	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
11.	АТБ "Узагроэкспортбанк"	100212, Тошкент, Амир Темур, 79	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
12.	ИК «Қишлоқ қурилиш инвест»	100060, Тошкент, Шахрисабз, 36	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
13.	ИК «Ўзшахарқурилиш»	100000, Тошкент, Амир Темур, 4	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
14.	МЧЖ "ЎзОмонкапитал"	100084, Тошкент, Амир Темур, 95А	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
15.	МЧЖ "ЎзбекОмон Инвестиция компанияси"	100084, Тошкент, Амир Темур, 95А	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
16.	МЧЖ "Абу даби Ўзбекинвесмент"	100084, Тошкент, Бабур 58А	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
17.	АЖ "Ўзбекистон Республикасининг тўғридан- тўғри инвестициялар жамғармаси" бошқарувчи компанияси	100084, Тошкент, Амир Темур, 95А	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
18.	МЧЖ "Ташкент металлургия заводи"	100097, Тошкент, Бунёдкор, 42/1	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	10/08/2020
19.	Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги	100017, Тошкент ш, Юнусобод тумани, Истик лол кўчаси, 29	Банкнинг устав капиталининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилувчи айти бир шахс қайси юрлик шахс устав фондининг 20% ва ундан ортик фоизига эгалик қилса, ўша юрлик шахс	15/11/2019
20.	Александр Пиккер	Австрия, Зальцбург ш.	Кенгаш Раиси - мустақил аъзо	07/10/2020
21.	Ибраҳимжанова Зумрат Аманбаевна	Ўзбекистон, Тошкент ш.	Кенгаш аъзоси	29/06/2018
22.	Абдуллаева Ирода Маратовна	Ўзбекистон, Тошкент ш.	Кенгаш аъзоси	29/06/2018
23.	Абдушуқуров Жамшид Абдигалипович	Ўзбекистон, Тошкент ш.	Кенгаш аъзоси	07/10/2020
24.	Махкамов Рустам Хусниддинович	Ўзбекистон, Тошкент ш.	Кенгаш аъзоси	07/10/2020

25.	Татьяна Доган	Туркия, Стамбул ш.	Кенгаш мустақил аъзоси	07/10/2020
26.	Весли Дэвис	Буюк Британия, Лондон ш.	Кенгаш мустақил аъзоси	07/10/2020
27.	Берещенко Юлия Валерьевна	Буюк Британия, Лондон ш.	Кенгаш мустақил аъзоси	07/10/2020
28.	Таджиев Авазхон Асадуллаевич	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш мустақил аъзоси	08/07/2019
29.	Атабаев Шухрат Халдарович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси	15/11/2018
30.	Иномжонов Элёр Исроилович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув Раисининг биринчи ўринбосари	10/01/2019
31.	Зулфукаров Джура Исмаилович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	15/11/2018
32.	Абдурахманов Махмуд Ахматхужаевич	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	14/10/2016
33.	Фаязов Жахонгир Махамаджанович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	18/01/2017
34.	Рахбаров Нодирбек Алишерович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Бошқарув раиси ўринбосари	21/02/2020
35.	Норметов Элёр Зафарович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси-Бош бухгалтер	12/10/2015
36.	Муродов Хумоюн Ғайратович	Ўзбекистон, Тошкент ш	Кенгаш аъзоси - Юридик департаменти директори	18/01/2017
37.	«Ipoteka leasing» МЧЖ	Ўзбекистон, 100000, г. Тошкент, Мирзо-Улугбек тумани, Шахрисабз кўчаси, 30.	Банкнинг шўъба хўжалик жамияти	22/05/2017
38.	«IMKON-SUG'URTA» МЧЖ Сугурта ташкилоти	Ўзбекистон, 100000, г. Тошкент, Мирзо-Улугбек тумани, Шахрисабз кўчаси, 30.	Банкнинг шўъба хўжалик жамияти	09/04/2019
39.	“O’zbekiston ipotekani qayta moliyalashtirish kompaniyasi” АЖ	Ўзбекистон, 100000, г. Тошкент, Истиклол кўчаси, 29.	Банк қайси юридик шахс устав фондининг йигирма фоизи ва ундан ортиқ фоизига эгаллик қилса, ўша юридик шахс	14/07/2020