

**“Bank xizmatlari iste’molchilar bilan o‘zaro munosabatlarni amalga oshirishda tijorat banklarining faoliyatiga qo‘yiladigan minimal talablar to‘g‘risida”gi nizomga**

**3-ILOVA**

**OMONATNING ASOSIY SHARTLARI TO‘G‘RISIDAGI AXBOROT VARAQASI\***

Tijorat bankining nomi, rasmiy veb-sayti, telefon raqamlari	“Ipoteka-bank” ATIB, www.ipotekabank.uz
	Tel.: Kontakt markaz (78) 150-11-22, 1233

**1-bo'lim. Omonatning asosiy shartlari**

1. Omonat nomi	“Oddiy” muddatli omonati.					
2. Omonatning valyutasi	Milliy valyuta (so'm), xorijiy valyuta (AQSH dollari va YEVRO)					
<b>Milliy valyutadagi omonatlar (so'm)</b>						
3. Omonat muddati	3 oy		6 oy		12 oy	
4. Foiz daromadini to'lash	Muddat yakunida	Har oyda	Muddat yakunida	Har oyda	Muddat yakunida	Har oyda
5. Yillik foiz stavkasi mobil ilovada rasmiylashtirilganda	16,5%	16,0%	17,5%	16,5%	18,0%	17,0%
6. Yillik foiz stavkasi bank filiallarida rasmiylashtirilganda	16.0%	15,5%	17,0%	16,0%	17,5%	16,5%
<b>Xorijiy valyutadagi omonatlar (AQSH dollari)</b>						
7. Omonat muddati	3 oy		6 oy		12 oy	
8. Foiz daromadini to'lash	Muddat yakunida	Har oyda	Muddat yakunida	Har oyda	Muddat yakunida	Har oyda
9. Yillik foiz stavkasi mobil ilovada rasmiylashtirilganda	x	x	x	x	3,8%	3,5%
10. Yillik foiz stavkasi bank filiallarida rasmiylashtirilganda	2,3%	2,0%	2,8%	2,5%	3,3%	3,0%
<b>Xorijiy valyutadagi omonatlar (YEVRO)</b>						
11. Omonat muddati	3 oy		6 oy		12 oy	
12. Foiz daromadini to'lash	Muddat yakunida	Har oyda	Muddat yakunida	Har oyda	Muddat yakunida	Har oyda
13. Yillik foiz stavkasi bank filiallarida rasmiylashtirilganda	0,5%	0,4%	1,5%	1,0%	2,5%	2,0%
14. Omonat bo'yicha foizlarni kapitallashtirishning mavjudligi (hisoblangan foizlarni asosiy summaga qo'shish orqali foizlarni qayta hisoblash)	Mavjud emas					
15. Omonatga qo'yiladigan mablag'ning eng kam miqdori (agar mavjud bo'lsa)	500 000 (besh yuz ming) so'm, 100 (yuz) AQSH dollari, 100 (yuz) YEVRO					

16. Omonat bo'yicha foizlarni to'lash davriyligi	1. Foiz daromadini oyma-oy to'lab beradigan omonatni rasmiylashtirilganda mablag'lar oyiga bir marta o'tkaziladi. 2. Foiz daromadini muddat yakunida to'lab beradigan omonatni rasmiylashtirilganda - foiz daromadi muddat yakunda to'lab beriladi.
17. Omonatni rasmiylashtirish usuli (onlayn yoki bankka tashrif buyurish orqali)	“Ipoteka-Retail” ilovada onlayn va bank filiallarida naqd va naqdsiz shaklda pul mablag'lari qabul qilinadi.
18. Qo'shimcha mablag' kiritish imkoniyati	Faqat dastlabki 3 oy ichida mavjud (qo'shimcha ravishda omonatga kiritilgan mablag'larga foizlar ertasi kundan boshlab jami qoldiq mablag'iga hisoblanadi).
19. Avtouzaytirish (omonat muddati tugaganda omonat muddatini bank tomonidan bir tomonlama uzaytirish)	Mavjud emas
20. Boshqa shartlar	Omonatga foizlar mablag'i kelib tushgan kunning keyingi kunidan boshlab, omonatchi hisobvarag'idan o'chirilishidan oldingi kunga qadar hisoblanadi.

## 2-bo'lim. Boshqa muhim shartlar

1. Omonatga qo'yilgan pul mablag'larini omonat muddati tugagunga qadar qisman yechib olish imkoniyatining mavjudligi	Mavjud emas
2. Milliy va xorijiy valyutadagi omonat shartnomasini muddatidan oldin bekor qilish tartibi	Omonatni muddatidan oldin yechib olish shartnoma muddati davomida istalgan vaqtda mumkin. Hisoblangan va to'langan foizlar yillik 0% stavkada qayta hisoblanadi. Avval to'langan foiz daromadlari omonat qoldig'i summasidan ushlab qolinadi.
<p><b>Omonatlarning qaytarilishi kafolatlangan</b> Fuqarolarning O'zbekiston Respublikasi banklaridagi <a href="#">Omonatlarni kafolatlash agentligi</a> bank tizimi barqarorligini ta'minlash bilan birga, aholining 200 million so'mgacha bo'lgan omonatlarini qaytarish kafolati hisoblanadi. Agar kafolatlangan holat yuzaga kelsa, omonatlar quyidagi muddatlarda qaytariladi: 2026 yil 1 yanvardan — 15 ish kuni; 2027 yil 1 yanvardan — 7 ish kuni.</p>	

### Omonat qo'yishga rozi bo'lishdan oldin diqqat bilan o'rganib chiqing!

Siz omonatning shartlari, omonat bo'yicha foiz daromadlari va hisob-kitoblar tartibi to'g'risida, shuningdek huquqlaringiz va majburiyatlaringiz, Sizga tushunarsiz bo'lgan boshqa masalalar yuzasidan bankdan to'liq va batafsil ma'lumot olishga haqlisiz.

Agar Sizda shikoyatlar mavjud bo'lsa, u holda Siz murojaatingizni +998 (78) 150-11-22 raqamli telefonga yoki **Toshkent shahar, Shaxrisabz ko'chasi, 30-uy** manzilga yoki [info@ipotekabank.uz](mailto:info@ipotekabank.uz) elektron manzilga jo'natishingiz mumkin.

## AXBOROT VARAQASINING TO'G'RILIGI VA HAQIQIYLIGI TASDIQLANADI.

(bank mutaxassisining F.I.Sh. va lavozimi)

(to'ldirilgan sana)

Mazkur varaqa omonat shartnomasi yoki omonat olish uchun buyurtmanoma o'rnini bosmaydi, aksincha turli banklarning omonat shartlarini taqqoslashga va kerakli tanlovni amalga oshirishga yordam beradi.