

**КВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА  
ПО ИТОГАМ ПЕРВОГО КВАРТАЛА 2016 ГОДА**

<b>НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА</b>			
1. Полное:	На государственном языке: «Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки. На латинской графике: «Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki. На русском языке: Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк». На английском языке: Joint-stock commercial mortgage bank «Ipoteka-bank».		
Сокращенное:	На государственном языке: «Ипотека-банк» АТИБ. На латинской графике: «Ipoteka-bank» ATIB. На русском языке: АКИБ «Ипотека-банк». На английском языке: JSCMB «Ipoteka-bank».		
Наименование биржевого тикера:	<b>ИРТВ</b>		
<b>КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ</b>			
Местонахождение:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, проспект Мустакиллик, 17.		
Почтовый адрес:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, проспект Мустакиллик, 17.		
Адрес электронной почты:	azizhon@ipotekabank.uz, farrukh_abdulla@ipotekabank.uz, info@ipotekabank.uz		
Официальный веб-сайт:	www.ipotekabank.uz		
<b>БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ</b>			
3. Наименование обслуживающего банка:	Главное операционное управление АКИБ «Ипотека-банк»		
Номер расчетного счета:	№10301000900000937001		
МФО:	00937		
<b>РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:</b>			
регистрирующим органом:	Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» зарегистрирован 30 апреля 2005 года Центральным банком Республики Узбекистан под номером 74. Лицензия на право осуществления банковских операций №74 от 27 декабря 2008 года, выданная взамен лицензии на право осуществления банковской деятельностью №74 от 30 апреля 2005 года.		
4. органом государственной налоговой службы (ИНН):	Государственная налоговая инспекция Мирзо-Улугбекского района города Ташкент, ИНН 202858483		
Номера, присвоенные органами государственной статистики: Государственный комитет Республики Узбекистан по статистике, управление статистики г. Ташкент, №38550 от 13 июля 2005 года.			
КФС:	144	ОКОНХ:	96120
ОКПО:	17068947	СОАТО:	1726269
<b>БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ДЛЯ БАНКОВ</b>			
Категории		в тыс. сум.	
<b>АКТИВЫ</b>			
1. Кассовая наличность и другие платежные документы			78 854 434
2. К получению из ЦБРУ			499 939 408
3. К получению из других банков			265 622 073
4. Счета купли и продажи			
а. Ценные бумаги		0	
б. Драгоценные металлы, монеты, камни		684	
в. Минус: Резерв возможных убытков		0	
г. Счета купли-продажи, чистые			684
5. а. Инвестиции		49 081 127	
б. Минус: Резерв возможных убытков		20 000	
в. Инвестиции, чистые			49 061 127
6. Ценные бумаги с обратным выкупом			0
7. Кредиты и лизинговые операции			
а. Брутто кредиты		3 503 013 126	
б. Лизинговые операции, Брутто		31 353 291	
в. Минус: Резерв возможных убытков		28 902 631	
г. Кредиты и лизинговые операции, чистые			3 505 463 786
8. а. Купленные векселя		0	
б. Минус: Резерв возможных убытков		0	
в. Купленные векселя, чистые			0
9. Обязательства клиентов по финансовым инструментам			0

10. Основные средства, чистые		93 237 777
11. Начисленные проценты к получению		9 496 220
12. Другое собственное имущество банка		
а. Инвестиции в недвижимость	0	
б. Другие активы, приобретенные при кредитных расчетах	0	
в. Минус: Резервы на возможные убытки	0	
г. Чистые, другое собственное имущество банка		0
13. Другие активы		99 858 898
<b>14. Итого активов</b>		<b>4 601 534 407</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
15. Депозиты до востребования		1 298 129 413
16. Сберегательные депозиты		72 607 802
17. Срочные депозиты		750 629 651
18. К оплате в ЦБРУ		0
19. К оплате в другие банки		250 954 800
20. Ценные бумаги с последующим выкупом		0
21. Кредиты и лизинговые операции к оплате		1 441 467 406
22. Субординированные долговые обязательства		0
23. Начисленные проценты к оплате		9 565 042
24. Другие обязательства		370 615 613
<b>25. Итого обязательств</b>		<b>4 193 969 727</b>
<b>АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ</b>		
26. Акции - Обыкновенные		257 831 460
27. Акции - Привилегированные		7 156 000
28. Добавленный капитал		754 434
28. Резервный капитал		
а. Резервный фонд общего назначения		37 122 734
б. Резерв на девальвацию		
в. Другие резервы и фонды		19 850 801
29. Нераспределенная прибыль		84 849 251
<b>30. Итого акционерного капитала</b>		<b>407 564 680</b>
<b>31. Итого обязательств и акционерного капитала</b>		<b>4 601 534 407</b>
<b>ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ДЛЯ БАНКОВ</b>		
Категории	в тыс. сум.	
<b>1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>расходы</b>	<b>доходы</b>
а. доходы по счетам в ЦБРУ		251
б. доходы по счетам в других банках		1 740 717
в. доходы по купленным векселям		0
г. доходы по инвестициям		1 039 844
д. доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг		0
е. доходы по обязательствам клиентов		0
ж. доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка		0
з. процент, дисконт и взносы по кредитным и лизинговым операциям		71 206 488
и. доходы по ценным бумагам с обратным выкупом		
к. другие процентные доходы		8 749 343
<b>л. Итого процентных доходов</b>		<b>82 736 643</b>
<b>2. ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ</b>		
а. расходы по депозитам до востребования	3 194 153	
б. расходы по сберегательным депозитам	178 193	
в. расходы по срочным депозитам	21 593 009	
г. расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	0	
д. расходы по счетам к оплате в другие банки	4 979 093	
<b>е. Итого процентных расходов по депозитам</b>	<b>29 944 448</b>	
ж. расходы по кредитам к оплате	10 168 763	
з. расходы по ц/б с последующим выкупом		
и. другие процентные расходы	8 412 681	
<b>к. Итого процентных расходов по займам</b>	<b>18 581 444</b>	
<b>л. Итого процентных расходов</b>	<b>48 525 892</b>	
<b>3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ</b>		<b>34 210 751</b>
а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	5 653 392	
<b>б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу</b>		<b>28 557 359</b>
<b>4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>		
а. доходы от комиссий и платы за услуги		51 242 866
б. прибыль в иностранной валюте		8 714 704
в. прибыль от коммерческих операций		

г. прибыль и дивиденды от инвестиций		33 063
д. другие беспроцентные доходы		10 926 082
<b>е. Итого беспроцентных доходов</b>		<b>70 916 715</b>
<b>5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ</b>		
а. комиссионные расходы и расходы за услуги	7 860 676	
б. убытки в иностранной валюте	1 183 428	
в. убытки по счетам купли-продажи	0	
г. убытки от инвестиций	0	
д. другие беспроцентные расходы	1 084	
<b>е. Итого беспроцентных расходов</b>	<b>9 045 188</b>	
<b>6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ</b>		<b>90 428 886</b>
<b>7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>		
а. заработная плата и другие расходы на сотрудников	38 725 104	
б. аренда и содержание	5 542 810	
в. командировочные и транспортные расходы	579 792	
г. административные расходы	3 016 744	
д. репрезентация и благотворительность	3 154 327	
е. расходы на износ	2 919 791	
ж. страхование, налоги и другие расходы	6 936 521	
<b>з. Итого операционных расходов</b>	<b>60 875 089</b>	
<b>8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ</b>	<b>101 461</b>	
<b>9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК</b>		<b>29 452 336</b>
а. оценка налогов с дохода	5 821 768	
<b>10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК</b>		<b>23 630 568</b>
а. непредвиденные доходы или убытки, чистые	0	
б. другие поправки к прибыли, чистые	0	
<b>11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)</b>		<b>23 630 568</b>

Заместитель  
Председателя Правления

Максумов Ш.А.

Главный бухгалтер

Норметов Э.З.

Ф.И.О. уполномоченного лица,  
разместившего информацию на веб-сайте

Абдулладжанов Ф.А.