

АКИБ "ИПОТЕКА-БАНК"

31 декабря 2022 г.

тыс. сум

№	АКТИВЫ	Итого	в национальной валюте	в иностранной валюте (в экв. в суммах)
1	Кассовая наличность и другие платежные документы	1 301 986 131	467 655 975	834 330 156
2	К получению из ЦБРУ	1 940 452 417	1 767 482 155	172 970 262
3	К получению из других банков, чистые	3 639 715 284	199 414 232	3 440 301 052
3.1	К получению из других банков, брутто	3 662 166 204	199 414 232	3 462 751 972
3.2	Минус: Резерв возможных убытков	22 450 920	0	22 450 920
4	Счета купли и продажи, чистые	3 917 698 257	3 917 698 257	0
4.1	Ценные бумаги для купли продажи, брутто	4 030 305 000	4 030 305 000	0
4.2	Дисконт и премии по ценным бумагам	-112 606 743	-112 606 743	0
4.3	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
5	Драгоценные металлы, монеты, камни, чистые	684	684	0
5.1	Драгоценные металлы, монеты, камни, брутто	684	684	0
5.2	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
6	Инвестиции, чистые	128 629 478	128 629 478	0
6.1	Инвестиции, брутто	135 196 576	135 196 576	0
6.2	Инвестиционные затраты, скидки и вознаграждения	0	0	0
6.3	Минус: Резерв возможных убытков	6 567 098	6 567 098	0
7	Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом, чистые	0	0	0
7.1	Ценные бумаги, купленные по соглашению с обратным выкупом, брутто	0	0	0
7.2	Резерв возможных убытков	0	0	0
8	Кредиты и лизинговые операции, чистые	32 099 691 983	21 187 949 140	10 911 742 843
8.1	Кредиты и лизинговые операции, брутто	32 657 580 148	21 557 097 527	11 100 482 621
8.2	Минус: Резерв возможных убытков	557 888 165	369 148 387	188 739 778
9	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, чистые	0	0	0
9.1	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, брутто	0	0	0
9.2	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
10	Основные средства, чистые	314 315 317	314 315 317	0
11	Начисленные процентные и беспроцентные доходы всего, чистые	879 366 315	462 705 177	416 661 138
11.1	Начисленные проценты к получению, брутто	912 529 053	509 382 192	403 146 861
11.2	Начисленные беспроцентные доходы к получению, брутто	83 470 793	44 005 666	39 465 127
11.2.1	Минус: Резерв возможных убытков	116 633 531	90 682 681	25 950 850
12	Другое собственное имущество банка, чистые	103 525 461	103 525 461	0
12.1	Другие собственное имущество, взысканное по кредитам и лизингу, брутто	267 040 000	267 040 000	0
12.2	Другое собственное имущество банка, брутто	1 886 738	1 886 738	0
12.3	Минус: Накопленный износ и резервы на возможные убытки	165 401 277	165 401 277	0
13	Резервы, созданные по активам, классифицированные как стандартные	335 888 580	335 888 580	0
13.1	Резервы по кредитам, лизингу и факторингу классифицированные как стандартные	286 849 487	286 849 487	0
13.2	Резервы под прочие активы, классифицированные как стандартный	44 320 649	44 320 649	0
13.3	Резервы на проценты и комиссионные, классифицированные как стандартный	4 718 444	4 718 444	0
14	Другие активы, чистые	197 148 372	119 626 815	77 521 557
14.1	Другие активы, брутто	284 664 953	157 695 709	126 695 244
14.2	Минус: Резерв возможных убытков	87 516 581	38 342 894	49 173 687
14.3	Купля-продажа валюты и валютные позиции	0	0	0
15	Итого активов	44 186 641 119	28 333 114 111	15 853 527 008
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16	Депозиты до востребования	8 171 075 077	4 525 864 838	3 645 210 239
17	Срочные депозиты	8 261 330 986	6 918 815 937	1 342 515 049
18	К оплате в ЦБРУ	14 921 202	14 921 202	0
19	К оплате в другие банки	2 886 653 378	881 696 428	2 004 956 950
20	Проданные по сделкам РЕПО ценные бумаги	0	0	0
21	Кредиты и лизинговые операции к оплате	13 371 920 237	8 377 508 603	4 994 411 634
22	Выпущенные банком ценные бумаги	4 148 636 244	780 998 244	3 367 638 000
23	Субординированные долговые обязательства	424 092 049	424 092 049	0
24	Начисленные проценты к оплате	372 560 166	152 664 737	219 895 429
25	Начисленные налоги к оплате	74 958 715	74 958 715	0
26	Клиринговые трансакции	14 146 685	444 724	13 701 961
27	Резервы, созданные по забалансовым статьям, классифицированные как стандартные	9 567 676	9 567 676	0
28	Другие обязательства	519 343 552	304 398 930	214 944 622
29	Итого обязательств	38 269 205 967	22 465 932 083	15 803 273 884
	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
30	Уставный капитал	2 989 584 339	2 989 584 339	0
30.1	Акции - Обыкновенные	2 981 532 339	2 981 532 339	0
30.2	Акции - Привилегированные	8 052 000	8 052 000	0
31	Добавленный капитал	754 434	754 434	0
32	Резервный капитал.	719 597 696	719 597 696	0
32.1	Резервный фонд общего назначения	698 081 995	698 081 995	0
32.2	Резервы созданные по стандартным активам	0	0	0
32.3	Резерв на Девальвацию	0	0	0
32.4	Другие резервы и фонды	21 515 701	21 515 701	0
33	Нераспределенная прибыль	2 207 498 683	2 207 498 683	0
33.1	из них, чистая прибыль (убыток) текущего года	1 156 476 399	1 156 476 399	0
34	Итого собственного капитала	5 917 435 152	5 917 435 152	0
35	Итого обязательств и собственного капитала	44 186 641 119	28 383 367 235	15 803 273 884

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
АКИБ "ИПОТЕКА-БАНК"**

Таблица-3
31 декабря 2022 г. в тыс. сум

№	Категории	Итого	в национальной валюте	в иностранной валюте (в экв. в суммах)
1.	1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ			
а.	Процентные доходы по счетам в ЦБРУ	41 756 573	41 756 573	0
б.	Процентные доходы по счетам в других банках	100 203 700	49 560 290	50 643 410
в.	Процентный доход по инвестициям в долговые ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости	0	0	0
г.	Процентные доходы по ценным бумагам и инвестиции в них	465 271 868	465 271 868	0
д.	Процентные доходы по обязательствам клиентов	0	0	0
е.	Процентные доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка	0	0	0
ж.	Проценты, скидки и комиссии по кредитным и лизинговым операциям	3 873 309 754	3 263 638 726	609 671 028
з.	Процентный доход по сделкам РЕПО с ценными бумагами	0	0	0
и.	Другие процентные доходы	1 946 764 054	1 573 864 422	372 899 632
к.	Итого процентных доходов	6 427 305 949	5 394 091 879	1 033 214 070
2.	ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ			
а.	Процентные расходы по депозитам до востребования	41 795 270	41 781 688	13 582
б.	Процентные расходы по срочным депозитам	987 526 684	912 650 036	74 876 648
в.	Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	0	0	0
г.	Процентные расходы по счетам к оплате в других банках	79 552 362	64 066 899	15 485 463
д.	Итого процентных расходов по депозитам	1 108 874 316	1 018 498 623	90 375 693
е.	Процентные расходы по кредитам к оплате	625 682 821	439 686 628	185 996 193
ж.	Процентные расходы по соглашениям о продаже валюты	0	0	0
з.	Другие процентные расходы	2 283 169 812	1 715 945 994	567 223 818
и.	Итого процентных расходов по займам	2 908 852 633	2 155 632 622	753 220 011
к.	Итого процентных расходов	4 017 726 949	3 174 131 245	843 595 704
3.	ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО АКТИВАМ	2 409 579 000	2 219 960 634	189 618 366
а.	Минус: Оценка возможных убытков по кредитам	1 279 988 423	979 946 421	300 042 002
б.	Минус: Оценка возможных убытков по ценным бумагам	0	0	0
в.	Минус: Оценка возможных убытков по инвестициям	6 046 813	6 046 813	0
г.	Минус: Оценка возможных убытков по другим активам	528 913 200	377 490 726	151 422 474
д.	Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу	594 630 564	856 476 674	-261 846 110
4.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ			
а.	Доходы от комиссий и платы за услуги	463 191 340	372 926 696	90 264 644
б.	Прибыль в иностранной валюте	1 631 043 389	60 450 863	1 570 592 526
в.	Прибыль от коммерческих операций	0	0	0
г.	Прибыль и дивиденды от инвестиций	7 221 748	7 221 748	0
д.	Другие беспроцентные доходы	1 411 240 464	1 126 458 718	284 781 746
	<i>в том числе</i>			
д1.	Возврат резервов, с сформированных на покрытие	1 147 390 380	905 669 859	241 720 521
д2.	Возврат списанных кредитов	176 597 052	156 727 657	19 869 395
е.	Итого беспроцентных доходов	3 512 696 941	1 567 058 025	1 945 638 916
5.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ			
а.	Комиссионные расходы и расходы за услуги	114 656 065	76 042 783	38 613 282
б.	Убытки в иностранной валюте	1 506 970 976	5 271 817	1 501 699 159
в.	Убытки по счетам купли-продажи	0	0	0
г.	Убытки от инвестиций	0	0	0
д.	Другие беспроцентные расходы	1 484 465	1 484 465	0
е.	Итого беспроцентных расходов	1 623 111 506	82 799 065	1 540 312 441
6.	ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ	2 484 215 999	2 340 735 634	143 480 365
7.	ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			
а.	Заработная плата и другие расходы на сотрудников	761 407 735	761 407 735	
а1)	из них, выплаты основному руководящему персоналу	12 479 937	12 479 937	
б.	Аренда и содержание	77 210 817	77 210 817	
в.	Командировочные и транспортные расходы	7 205 219	7 205 219	
г.	Административные расходы	29 852 923	29 852 923	
д.	Репрезентация и благотворительность	56 159 532	56 159 532	
е.	Расходы на износ	82 968 164	82 968 164	
ж.	Страхование	6 149 436	6 149 436	
з.	Налоги	10 573 226	10 573 226	
и.	Штрафы и пеня	158 838	158 838	
к.	Другие операционные расходы	20 266 701	20 266 701	
л.	Итого операционных расходов	1 051 952 591	1 051 952 591	
8.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ	1 432 263 408	1 288 783 043	143 480 365
а.	Оценка налога на прибыль	275 787 009	275 787 009	
9.	ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК	1 156 476 399	1 012 996 034	143 480 365
а.	Непредвиденные доходы или убытки, чистые	0	0	0
б.	Другие поправки к прибыли, чистые	0	0	0
10.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)	1 156 476 399	1 012 996 034	143 480 365

№	Наименование экономического норматива		Формула	Фактическое значение	Нормативное значение	Отклонение
	А	Б				
1	Показатели достаточности капитала					
1.1	Коэффициент достаточности капитала	Скорректированная общая капитала, основанного на риске		0,168	Мин	
		Активы с учетом риска Капитал Уровня I				
1.2	Коэффициент достаточности Капитала Уровня 1	Активы с учетом риска Основной капитал Уровня I		0,126	Мин	
		Активы с учетом риска Капитал Уровня I				
1.3	Коэффициент достаточности основного Капитала Уровня 1	Активы с учетом риска Капитал Уровня I		0,126	Мин	
		Активы с учетом риска Капитал Уровня I				
1.4	Лeverаж	Активы + забалансовые инструменты+ деривативные (производные) инструменты - вычеты из суммы основного капитала уровня I		0,099	Мин	
		Капитал Уровня I				
2	Показатели ликвидности					
2.1	Доля высоколиквидных активов в общих активах	Высоколиквидные активы		0,204	Мин	
		Всего активы				
2.2	Коэффициент покрытия ликвидности	Высоколиквидные активы		1,885	Мин	
		в национальной валюте		2,478		
		в иностранной валюте		1,283		
2.3	Норма чистого стабильного финансирования	Чистый отток в последующие 30 дней		1,167	Мин	
		Доступная сумма стабильного финансирования		1,137		
		Необходимая сумма стабильного финансирования		1,235		
3	Нормативы по операциям с заемщиками					
3.1	Максимальный размер риска на одного заемщика или группу взаимосвязанных заемщиков, обеспеченные	Максимальный размер риска на одного заемщика или группу взаимосвязанных заемщиков, обеспеченные Капитал Уровня I		0,228	Макс	0,25
		Капитал Уровня I				
3.2	Максимальный размер риска на один банк или группу взаимосвязанных банков-заемщиков по межбанковским операциям	Максимальный размер риска на один банк или группу взаимосвязанных банков-заемщиков по межбанковским операциям Капитал Уровня I		0,208	Макс	0,25
		Капитал Уровня I				
3.3	Максимальный размер необеспеченного актива на одного заемщика или группу взаимосвязанных заемщиков (не включая риски по межбанковским операциям)	Максимальный размер необеспеченного актива на одного заемщика или группу взаимосвязанных заемщиков (не включая риски по межбанковским операциям) Капитал Уровня I		0,000	Макс	0,05
		Капитал Уровня I				
3.4	Совокупная сумма всех крупных рисков	Совокупная сумма всех крупных рисков Капитал Уровня I		1,548	Макс	5,00
		Капитал Уровня I				
4	Нормативы по операциям с ценными бумагами					
4.1	Максимальный размер инвестиций в ценные бумаги одного эмитента	Инвестиции в негосударственные ценные бумаги одного эмитента Капитал Уровня I		0,005	Макс	0,15
		Капитал Уровня I				
4.2	Максимальный общий размер инвестиций в ценные бумаги для купли- продажи	Общий размер инвестиций в ценные бумаги для купли- продажи Капитал Уровня I		0,000	Макс	0,25
		Капитал Уровня I				
4.3	Максимальный общий размер инвестиций в уставной капитал и другие ценные бумаги всех эмитентов	Общий размер инвестиций в уставной капитал и другие ценные бумаги всех эмитентов Капитал Уровня I		0,028	Макс	0,50
		Капитал Уровня I				
5	Нормативы по операциям со связанными с банком лицами					
5.1	Максимальный размер риска на одного связанного с банком лица, обеспеченные	Максимальный размер риска на одного связанного с банком лица, обеспеченные Капитал Уровня I		0,000	Макс	0,25
		Капитал Уровня I				
5.2	Совокупная сумма рисков по всем связанным с банком лицам	Совокупная сумма рисков по всем связанным с банком лицам Капитал Уровня I		0,004	Макс	0,50
		Капитал Уровня I				
6	Нормативный показатель по инвестициям банка в недвижимость					
6.1	Совокупная сумма всех инвестиций банка в недвижимость	Сумма всех инвестиций банка в недвижимость Капитал Уровня I		0,034	Макс	1,00
		Капитал Уровня I				