



"Ипотека-банк" АТИБ Башкаруви
хамда Активлар ва пассивларни
башкариш қўмитасининг йил
"4" ноябрдаги 415-сонли карорига
1-илова

ЮРИДИК ШАХСЛАР ҲАМДА ЮРИДИК МАҚОМИГА ЭГА БЎЛМАГАН ТАДБИРКОРЛИК СУБЪЕКТЛАРИГА КЎРСАТИЛАДИГАН ХИЗМАТЛАР БЎЙИЧА
КРЕДИТ МАХСУЛОТЛАРИ КАТАЛОГИ

№	Кредит номи	Кредитлаш ва актив операциялар тури	Кредит муддати	Амалдаги фонз (йиллик %)		Ресурс жалб килинг комиссияси (бир марталик)	
				сўмда	хорижий валютада	сўмда	хорижий валютада
1	Кафиллик бериш	Курилиш ташкилотларига тендерда иштирок этишин учун кафиллик	Мижоз сўровига асосан	0,1-0,3% (хар 3 ой учун кафиллик суммасидан бир марталик)	-	-	-
2	Кафолат бериш	Курилиш ташкилотларига тендерда иштирок этишин учун кафолат бериш Башк ҳолатларда кафиллик ва кафолатлар бериш	Мижоз сўровига асосан	1-3% (хар 3 ой учун кафолат суммасидан бир марталик) 1-5% (хар 3 ой учун кафолат суммасидан бир марталик)	-	-	-
3	"J-USBP" кредити (Евробонд ва банк ўз маблаглари хисобидан)	Айланма маблагларни тўлдириш Автокредит (ўз эҳтиёжи учун енгил автомашиналар) Асосий воситаларни сотиб олишга	18 ойгача 36 ойгача	26% 28% 27% 27%	14%*	1%	-
4	Евробонд маблаглари хисобидан (сўм) бизнес кредити	Айланма маблагларни тўлдириш	12 ойгача**	25%	-	1%	-
5	Банк ўз маблаглари хисобидан (сўм) бизнес кредити	Асосий воситаларни сотиб олиш, шакллантиришга, жумладан, бино-иншиоот курилиши реконструкцияси, капитал таъмирилаш Автокредит (ўз эҳтиёжи учун енгил автомашиналар)	36 ойгача	27% 27%	-	-	-
6	Балиқчилик соҳасини кредитлаш	Айланма маблагларни тўлдириш Асосий воситалар сотиб олишга УЗВ ва интенсив бассейнлар ташкил этишига, интенсив усулда балик етиштириш усулларни сотиб олишга, балик маҳсулотларини кайта ишланиш ташкил килиш учун техника ва технологиялар сотиб олишга	18 ойгача 36 ойгача 60 ойгача	22%	9,99%	-	-
7	Курилиш соҳасини кредитлаш (Евробонд маблаглари хисобидан)	Уй-жой, кўп квартирали уйларни куриш ёки реконструкция килиш	24 ойгача	25%	-	1%	-
8	Курилиш ташкилотларига тендерда иштирок этишин учун ажратиладиган кредит	Курилиш ташкилотларига тендерда иштирок этишин учунайланма маблагларни тўлдириш	12 ойгача	25%	-	-	-
9	Иш хаки тўлови учун кредит	Иш хаки тўлови учун	45 кун	23,99%	-	-	-
10	"Револьвер" кредит (Евробонд маблаглари хисобидан)	Айланма маблагларни тўлдириш	36 ойгача	22% 25%	9,99%	1%	1%
11	"Портфели" кредит	Айланма маблагларни тўлдириш Асосий воситалар сотиб олиш, шунингдек, лизинг, факторинг, савдони молиялаштириш, банк кафолати ва башк кредит хизматлари Лизинг, факторинг, савдони молиялаштириш, банк кафолати ва башк кредит хизматлари мазкур кредит маҳсулотлари каталоги ҳамда паспортидаги шартлар асосида амалга оширилади	36 ойгача	27%	14%	-	-
12	Оғир маҳаллаларга биринчирилган "етакчи" тадбиркорлик	"Оғир" маҳаллаларга биринчирилган "етакчи" тадбиркорлик субъектларига кооперация асосида кичик бизнесси ва онлайи тадбиркорликни ривожлантиришга кўмаклашни	36 ойгача	10%	-	-	-
13	Ёш тадбиркорларга ажратиладиган кредит	Айланма маблагларни тўлдириш ҳамда асосий восита сотиб олиш (жумладан, лизингга бино-иншиоот сотиб олиш, бино-иншиоот курилиши реконструкцияси ва капитал таъмирилаш)	84 ойгача	14%	3%	-	-
14	Экспорт билан боғлиқ савдо операциялари ва экспортоди молиялаштириш	Айланма маблагларни тўлдириш	12 ойгача	-	4%	-	-
15	Нон ва нон маҳсулотларни ишлаб чиқарувчи корхоналарга айланма маблагларни тўлдириш учун	Айланма маблагларни тўлдириш учун	18 ойгача	21%	-	-	-
16	Худудларда тадбиркорлик лойихаларини молиялаштириш механизmlарини янада кенгайтириш ҳамда хизматлар соҳасини ривожлантириш учун	ПК-104-сонли (ПК-4752) карорга мувофик аввал ажратилган кредитларнинг сўндирилган кисми хисобидан кредит ажратилганда ПК-104-сонли карорга асосан "Ўзмилийбанк" АЖ дан жалб қилинган маблаглар хисобидан кредит ажратилганда ПК-212сонли карорга асосан кредит ажратилганда ПК-232сонли карорга асосан кредит ажратилганда Туризм ва маданий мерос вазирилги томонидан шакллантирилган рўйхатга асосан кредит ажратилганда	60 ойгача	14% 21% 14%	-	-	-
17	Кўп квартирали уйларни башкариш тизимини янада таомиллаштириш ва башкарув органларини молияий согломлаштириши (БСК) учун кредит	Асосий воситалар харид килиш учун	36 ойгача	21%	-	-	-

18	Онлайн назорат-касса машинасини сотиб олиш	Онлайн назорат-касса машинасини сотиб олиш	12 ойгача	23,99%	-	-	-
19	Лизинг	Лизинг амалиётлари	36 ойгача	27%	14,00%	-	-
20	Факторинг	Факторинг амалиётлари	270 кунгача	энг ками 10% микдорида	-	-	-
21	Халкар молия корпорацияси XMK 38405 кредит линияси	Айланма маблагларни тўлдириш	12 ойгача**	-	Амалдаги 6 ойлик Sofr ставка + спред йиллик 4,1782% + камида 3% Ипотека банк маржаси	-	1%
		Асосий воситаларни сотиб олишга	36 ойгача	-			
22	Савдони молиялаштириш	Айланма маблагларни тўлдириш	Линия шартидан ва лойихадан келиб чиқиб	-	Хорижий молия институти маржаси + камида 3% банк маржаси	-	Линия шартида белгиланган комиссиялар
		Асосий воситаларни сотиб олишга					
23	Хорижий валютада ЕвроБонд кредит линияси	Айланма маблагларни тўлдириш	12 ойгача**	-	12%	-	1%
24	Хорижий валютада банк ўз маблагларни хисобидан	Асосий воситаларни сотиб олишга	36 ойгача		14%		
25	"МФСР 20000002138" кредит линияси (Фаргона водийси учун)	Кишилкот хўяжалигини диверсификация ва модернизация килиш	10 йилгача	18,0%	5,5%	-	-
26	"АБР L3823 (COL)-UZB" кредит линияси	Чорвачилик соҳасида кўпинилган киймат занжирини яратишни ривожлантириш	10 йилгача	18%	-	-	-
		Мева-сабзавотчилик тармогида айланма маблагларни тўлдириш	24 ойгача	18%	7%	0,7%	0,7%
27	"JICA P17-UZB" кредит линияси	Мева-сабзавотчилик тармогида асосий воситалар сотиб олиш	10 йилгача				
		Кишилкот тадбиркорлигини ривожлантириш максадида айланма маблагларни тўлдириш	18 ойгача		6 ойлик Libor + белгиланган Спред МБРР + 1% МВ маржаси + камида 2% банк маржаси	0,25%	0,25%
28	"МБРР 8938-UZ" кредит линияси (Фаргона водийси учун)	Мева-сабзавотчилик тармогида киймат занжирига инвестицияларни кўллаб-куватлаш	10 йилгача	18%	6 ойлик Libor + узгарувчан спред + Ўз.Ресн. 1% устасаси + камида 2% банк маржаси	0,25%	0,25%
29	"МБРР 9052-UZ" кредит линияси	Чорвачилик соҳасини ривожлантириш максадида айланма маблагларни тўлдириш	18 ойгача	-	6,3%	-	-
30	"MAP 6110-UZ" кредит линияси	Чорвачилик соҳасини ривожлантириш максадида асосий воситалар сотиб олиш	10 йилгача				
31	"ЕБРР RCA" кредит линияси	Айланма маблагларни тўлдириш	12 ойгача	-	Хорижий молия институти маржаси + камида 3% банк маржаси	-	Линия шартида белгиланган комиссиялар
32	Корея EXIM банк	Айланма маблагларни тўлдириш	24 ойгача				
		Асосий воситаларни сотиб олишга	48 ойгача		Хорижий молия институти маржаси + камида 3% банк маржаси		
33	Хорижий молия институтлари маблагларни хисобидан ҳар бир лойиха учун алоҳида жалб килинадиган кредитлар	Айланма маблагларни тўлдириш	Линия шартидан ва лойихадан келиб чиқиб	-	Хорижий молия институти маржаси + камида 3% банк маржаси	-	Линия шартида белгиланган комиссиялар
		Асосий воситаларни сотиб олишга					
КЎШИМЧА МАЪЛУМОТЛАР							
34	Банк ўз маблагларни хисобидан юридик шахслар хамда юридик макомига эга бўлмаган тадбиркорлик субъектларига миллий валютадаги кредитлар ажратилганда, ресурс жалб килиш комиссияси кўлланилмайди. Инвестицион лойихаларда мижознинг лойихадаги ўз маблагларни билан иштироки пул кўринишнанда 30%дан кам бўлмаслиги лозим.						
35	Платинум, голд, сильвер плюс, сильвер тоифага тушадиган мижозларга миллий валютада айланма маблагларини тўлдириш учун ажратиладиган кредит йиллик 23,99%, хорижий валютадаги кредитлар йиллик 9,99% ставкада ажратилади. Ушбу тоифага кирувчи мижозларга айланма маблагларни тўлдиришга кредитлар 18 ойгача муддатта берилши мумкин.						
36	Бир марталик ресурс жалб килиш комиссияси кредит микдори 500,0 минг.АКШ долларли эквиваленти ва ундан юкори микдордаги кредитлар бўйича 3 ойгача бўлган муддатда тенг улушларга бўлинб тўланни мумкин.						
37	Тадбиркорлик фаолиятини кўллаб-куватлаш давлат жамғармаси томонидан кредитлар бўйича фоиз ҳаражатларини коплаш учун компенсация бериниз назарда тутилган холларда миллий валютадаги кредитлар йиллик 22,5% ставкада ажратилади. (Кредит махсулотлари паспортни шартларидан Тадбиркорлик фаолиятини кўллаб-куватлаш давлат жамғармаси томонидан кредитлар бўйича фоиз ҳаражатларини коплаш учун компенсация бериниз назарда тутилган холларда миллий валютадаги кредитлар бўйича бошқача фоиз ставка кўзда тутилган бўлса, кредит махсулотлари паспортни шартларни инобатда олинади)						
38	Ушбу иловада хисобга олинмаган кредитларнинг бошқа шартлари, "Ипотека-банк" АТИБ Боншаруви хамда Активлар ва пассивларни бошварлиш кўмитасининг 2022 йил "4" ноябрдаги 415-сонли баёнининг 3-банди иловаларида кредит махсулотлари паспортлари ва 4-бандидаги шартлар хамда амалдаги Кредитгла Низоми талаабларидан келиб чиқиб амала оширилади.						

*Хорижий валютада факатгина якка тартибдаги тадбиркорлар учун;

**Платинум, голд, сильвер плюс, сильвер тоифага тушадиган мижозларга кредитлар 18 ойгача ажратилиши мумкин.